

# MARILAMA

Reșița Caraș - Severin

25 Mai - 7 Iunie 2006 ○ Anul XI Nr. 19 ○ Preț 60 bani (6.000 lei vechi) ○ ISSN 1454-1734

SĂPTĂMÂNAL INDEPENDENT • INFORMAȚII • ANUNȚURI • PUBLICITATE

## Noi strategii pentru problemele sociale și economice ale zonelor miniere Vizita Vicepremierului Gheorghe Pogea în județul Caraș-Severin

Dezvoltarea județului Caraș-Severin a fost dictată de marea diversitate a resurselor naturale, iar, dintre acestea, zăcămintele de cărbuni și minereurile feroase și neferoase au imprimat caracterul industrial al activității economice.

Principalele centre extractive ale unor zăcăminte, cu activitate continuă, cu tradiție, Anina (cărbuni), Moldova Nouă (neferoase) și Oravița (uraniu) sunt confruntate astăzi cu probleme economice și implicațiile sociale derivate, ca urmare a reducerii sau încetării activității în minerit.



Epuizarea unor rezerve, concentrații reduse de minereu, uzura fizică sau morală a unor instalații și tehnologii depășite au făcut nerentabile aceste exploatare.

Strategia adoptată până în prezent pentru problemele, cu direcții spre reconversia profesională, conjugată cu facilități financiare pentru investitori nu a atins decât parțial scopul propus și anume reabilitarea economică și socială a acestor zone.

Nu s-a ajuns nici la absorbția integrală a fondurilor europene puse la dispoziția țării noastre, unul dintre motive fiind incapacitatea de cofinanțare pe care trebuie să o asigure administrațiile locale – problemă, de altfel generalizată pentru statele în faza de preaderare.

Noua strategie guvernamentală, privind regenerarea economică a zonelor miniere înseamnă atragere investitorilor, cărora li se asigură infrastructură europeană, utilități, posibilitatea desfășurării actului educativ în condiții superioare, într-un cuvânt, drumuri, școli, apă, canalizare, sisteme de încălzire eficiente. Înseamnă 200 milioane € care vor trebui absorbite în următorii trei ani. Înseamnă, de asemenea, asigurarea condițiilor pentru absorbția fondurilor comunitare din faza post aderare.

Pregătită în două etape anterioare, vizita vicepremierului Gheorghe Pogea, însoțit de secretarul de stat Adrian Nițu și de directorul general al ANDZM, Marcel Hoară, întâlnirile cu primarii localităților, cu conducerea societăților miniere și reprezentanții sindicatelor a avut ca scop prezentarea in situ a proiectelor care au fost incluse în programul menționat.

Anina, așezare atestată documentar în anul 1773, a avut o traiectorie economică bazată pe exploatarea forestieră și de cărbune, dar în care și turismul balnear a jucat un rol important.

Factorii de mediu și calitatea locuitorilor au fost cartea de vizită pentru sanatoriile de la Sommerfrische (Steierdorf) și Marila, destinate odihnei sau tratamentului afecțiunilor pulmonare și perioadelor de convalescență.

Astăzi, Anina traversează o perioadă de declin economic, fondul locativ este parțial învechit, sistemul de alimentare cu apă, performant la vremea realizării, necesită îmbunătățiri, trasa stradală reclamă reabilitări. Proiectele prezentate vizează reabilitarea străzilor Horia, Cloșca și Crișan și sistemul de tratare (filtrare) a apei potabile. Viitorul unui oraș care beneficiază de un cadru natural deosebit, de calitatea specială a aerului, de lacurile Buhui și Mărghițaș și de o cale ferată pe un traseu spectaculos, unic în țară, poate fi turismul.

Calitatea arterelor rutiere se apropie de nivelul unei infrastructuri bune, fiind asigurat accesul de la și spre Reșița, Oravița, Valea Almăjului, cu racordări spre destinații europene. În ceea ce privește pădurile care înconjoară orașul, exploatarea lor fără industrie locală prelucrătoare înseamnă doar o valorificare primară a unor resurse naturale și o alterare a factorilor de mediu.

Sanatoriul de la Marila, construit în anii '40, o clădire a cărei siluetă avangardistă domină peisajul, a fost construit într-o zonă în care calitatea aerului și condițiile climatice o indicau pentru tratamentul bolilor pulmonare.

Clădirea este marcată de declinul economic al întregii zone și, pentru o perioadă de timp a fost scoasă din circuitul medical. Termocentrala de la Crivina, în toată perioada în care, pentru conservare, era consumatoare de energie a reușit marea performanță de a polua un areal întins.

Costurile de reabilitare sunt estimate la valori care nu-și găsesc rezolvarea într-un buget de spital sau al autorităților locale, ceea ce l-a determinat pe domnul Pogea să avanseze ideea transformării sanatoriului într-o unitate spitalicească de rang național, beneficiind astfel de fonduri mai mari.

Oravița, vechi centru politic și cultural al județului, capitală a zonei agricole a acestuia, a fost, timp de mulți ani, sediul administrativ pentru exploatarea de uraniu de la Ciudanovița, Lișava, Natra, astăzi unități economice în stadiu de ecologizare.

Economia orașului, ca unități producătoare include o fabrică de produse lactate și una de carmangerie.

Viitorul orașului poate fi orientat în multe direcții: turism tematic (teatrul, muzeul farmaciei, strada Aurului, o arhitectură specifică, linia ferată Oravița-Anina, sunt doar câteva repere în bogata ofertă a zonei) sau pentru explorarea unei zone naturale foarte variată (Cheile Nerei, Beușnița și Ochiul Beilului, Lacul Dracului, ș.a.) Este de așteptat și revigorarea agriculturii.

Pentru potențialii investitori, dar în aceeași măsură și pentru locuitorii orașului, se impun condiții minime de viață, ceea ce înseamnă reabilitarea urgentă a vechiului sistem de canalizare și a sistemului de alimentare cu apă. În prezent, distribuția apei se face după un program aleatoriu, iar întreg sistemul ar trebui regândit. Există trei surse de apă, două dintre ele având capacitatea să acopere întreg consumul: Ciclova, eliberată de marele consumator, fabrica de bere și Nera (Sasca), care de-a lungul anilor a beneficiat de mari infuzii de fonduri, dar fără să asigure parametrii la care trebuie livrată apa. Pentru cartierul de blocuri din zona gării feroviare și pentru Orașul Nou din Moldova trebuie asigurat un sistem centralizat de încălzire, care poate fi bazat și pe combustibili neconvenționali.

O altă problemă identificată de edilii Oraviței, dar și de cei ai orașului Moldova Nouă și care reclamă rezolvarea ei urgentă este alimentarea cu gaze naturale a consumatorilor casnici și industriali. Având în vedere însă că sistemul de distribuție a gazelor naturale în România a trecut în domeniul privat, urmează ca propunerea să fie analizată de către reprezentanții guvernului cu cei de la E.ON GAZ România S.A.

Prin suspendarea activității miniere, până la găsirea unui investitor pt. unitatea economică de extracție și preparare, administrația locală este confruntată cu probleme financiare și sociale

Moldova Nouă are potențial economic, având în vedere poziția geografică ca prim port dunărean, pe teritoriul României și potențialul turistic, orașul fiind amplasat în parcul natural „Porțile de Fier”. Așezarea urbană a fișează însă, un contrast șocant între vile luxoase și blocuri de locuințe, neîntreținute sau chiar abandonate, sistemul de alimentare cu apă deține recordul la volumul pierderilor, evacuarea apelor uzate constituie o problemă majoră, în aceeași măsură pentru locuitorii și pentru edilii

(continuare în pagina 2)

**Calculatoare**  
**Case de marcat**  
**Copiatoare**  
**Imprimante**  
**Consumabile**  
**Service**

Reșița, P-ța 1 Decembrie 1918 bl. 37  
Tel: 0255-215.301 Tel/Fax: 215.321  
Mobil: 0722-315.795, selco@xnet.ro  
E-mail: selco.cs@rdslink.ro

### civica

Atitudinea cetățenească.  
Viitorul în mâna fiecăruia.  
Rolul decisiv al individului.

Acordul între România și R.F.G. privind securitatea socială

Înscrierea elevilor din învățământul profesional

...pag. 2

Informații despre gripa aviară

**Meteo**

perioada  
25 Mai - 4 Iunie 2006

...pag. 3

**Legislație**  
12 iunie 2006 scadență pentru plata datoriilor

Acte normative de interes general

...pag. 4

Insula Șerpilor  
Independența Republicii Muntenegru

...pag. 5

**Anunțuri, publicitate**

...pag. 6

**Agenții imobiliare**

...pag. 7

**Sport**  
Ciclism



VTM Reșița  
Formula 1 Rugby

...pag. 8

**Marbek**  
COFETĂRIE • BAR

Reșița, Bd. I.L. Caragiale Nr. 20  
Tel./Fax: 0255-21.52.83



## Noi strategii pentru problemele sociale și economice ale zonelor miniere

(continuare din pagina 1)

O problemă comună pentru cele trei localități vizitate este volumul mare al datoriilor pe care societățile miniere le au față de administrațiile locale, soluția propusă și care urmează să fie analizată fiind transferul unor active în contul debitorilor existente.

În mare acestea au fost problemele care au fost identificate în cele trei localități miniere, constituind baza programului de lucru al Agenției Naționale de Dezvoltarea a Zonelor Miniere (ANDZM), program definit ca fiind „pragmatic”. În cadrul conferinței de presă care a avut loc la Reșița, în 22 mai a mai fost abordată și problema legată de ecologizarea minelor de la Ciudanovița și Lișava, cuprinsă într-un program care beneficiază de un fond de 11 mld lei.

Principalul obiectiv, la ora actuală este realizarea stațiilor de epurare a apelor, cunoscut fiind gradul de radioactivitate a acestora și riscul compromiterii pânzei freatice și a celor captive. Vicepremierul a dat asigurări privind rezolvarea situației: documentația de execuție este finalizată și urmează licitația pentru selectarea firmelor care vor executa lucrările. (R.B.)

*Cer scuze cititorilor și... fraților Grimm, pentru identitatea daneză atribuită în articolul din numărul anterior al publicației. (R.B.)*

## Înscrierea elevilor din învățământul profesional

- certificarea competențelor profesionale -

În perioada 22-31 mai 2006 are loc înscrierea candidaților care doresc să susțină, în sesiunea din iunie, examenul de certificare a competențelor profesionale ale absolvenților clasei a X-a - școala de arte și meserii - nivelul 1 de calificare, respectiv a examenului de certificare a competențelor profesionale ale absolvenților anului de completare - nivelul 2 de calificare.

Înscrierea se realizează astfel:

- pentru candidații din seriile curente, pe baza tabelor cu elevi, întocmite de profesorii diriginți, semnate de către aceștia și de către elevi, certificate prin semnătura directorului și ștampila unității de învățământ și depuse la secretariatele unităților de învățământ stabilite drept centre de examen. Odată cu tablele se depun și declarațiile candidaților, pe propria răspundere, că au luat la cunoștință și că vor respecta, în cadrul probelor de examen, normele de protecția muncii și pe cele igienico-sanitare;
- pentru candidații din seriile anterioare, care doresc să participe la examenul de certificare a competențelor profesionale, Comisia Județeană de Evaluare și Certificare (CJEC), pe baza cererilor scrise ale acestora, repartizează candidații respectivi, în funcție de calificare, la centrele de examen.

Înscrierea unui candidat din seriile anterioare seriei curente se face la centrul de examen la care acesta a fost repartizat de CJEC, pe baza următoarelor documente: cerere de înscriere, certificat de naștere - în copie, conform cu originalul, certificat de absolvire a școlii de arte și meserii/anului de completare - în copie, conform cu originalul, portofoliul personal pentru educație permanentă în copie, conform cu originalul, foaia matricolă, în original, eliberată de unitatea de învățământ absolvită, și o copie a acesteia, conformă cu originalul, actul de identitate - pentru conformitate - în copie, conform cu originalul și declarație pe propria răspundere a candidatului că a luat la cunoștință și că va respecta normele de protecția muncii și pe cele igienico-sanitare, în cadrul probelor de examen.

Actualizarea listei candidaților înscriși se va face în perioada 19-23 iunie 2006, după încheierea cursurilor învățământului profesional. Examenul se va desfășura, în perioada 26-28 iunie, pentru absolvenții școlii de arte și meserii, respectiv în perioada 29 iunie - 1 iulie, pentru absolvenții anului de completare, conform Metodologiei de organizare și desfășurare a examenului de certificare a competențelor profesionale pentru obținerea certificatului de calificare profesională nivel 1 și nivel 2, aprobat prin Ordinul M.Ed.C. nr. 5419/08.11.2005.

Afișarea rezultatelor se va face în data de 29 iunie, pentru absolvenții școlii de arte și meserii, respectiv 2 iulie, pentru absolvenții anului de completare.

(Ministerul Educației și Cercetării - 22.05.2006)

## Acordul între România și Republica Federală Germania privind securitatea socială

(continuare din numărul trecut)

### APLICAREA UNEI SINGURE LEGISLATII

Legislația aplicabilă în privința obligației de asigurare se referă atât la persoana angajată, cât și la angajator.

REGULA GENERALA este ca lucrătorul este asigurat/plătește contribuții conform legislației statului în care își desfășoară activitatea.

Există unele EXCEPTII:

a) LUCRĂTORII DETASATI trimisi de un angajator să desfășoare o activitate în contul acestuia, care, în primele 24 de luni ale detasării, sunt asigurați potrivit legislației statului trimitor. Nu este considerată detasare, oricare dintre următoarele situații:

- activitatea angajatului detasat nu corespunde domeniului de activitate al angajatorului din statul trimitor;
- angajatorul angajatului detasat nu desfășoară, de regulă, în statul trimitor o activitate comercială semnificativă;

● persoana angajată în scopul detasării nu are în acel moment domiciliul sau reședința în statul trimitor;

● punerea la dispoziție a forței de muncă este realizată cu încălcarea reglementărilor legale ale unui stat sau ale ambelor state;

● angajatul a desfășurat o activitate în statul trimitor o perioadă mai mică de 2 luni de la terminarea ultimei perioade de detasare. Angajatorii unor angajați detasați sunt obligați să colaboreze, în domeniul protecției muncii și prevenirea accidentelor de muncă, cu instituțiile competente și organizațiile din statul în care își desfășoară activitatea angajatul în cauză.

b) MEMBRII ECHIPAJELOR NAVELOR MARITIME, care sunt supuși, în materie de asigurare, legislației statului sub al cărui pavilion navighează vasul sau a statului unde angajatul își are domiciliul sau reședința și angajatorul, care nu este proprietarul navei, își are sediul, în cazul în care pavilionul aparține celui alt stat;

c) MEMBRII MISIUNILOR DIPLOMATICE SI POSTURILOR CONSULARE, care sunt asigurați conform legislației statului de care aparține misiunea diplomatică sau postul consular. În cazul în care o astfel de persoană, înainte de începerea activității, a avut domiciliul sau reședința în statul în care își desfășoară activitatea, aceasta poate, în termen de trei luni de la începerea activității, să opteze pentru aplicarea legislației statului în care își desfășoară activitatea. Opțiunea urmează să fie declarată angajatorului. Legislația aleasă va fi aplicată de la data acestei declarații. În situația în care persoana angajată de o misiune diplomatică sau consulară a unui stat sau de un membru ori angajat al acestei misiuni, este supusă legislației celui alt stat, aceștia vor respecta obligațiile angajatorilor locali conform legislației acestui din urma stat.

d) Alte EXCEPTII

La cererea comună a persoanei angajate și a angajatorului sau la cererea unui lucrător independent, ministerele muncii ale celor două state sau instituțiile desemnate de acestea pot stabili de comun acord excepții de la dispozițiile Acordului în materia obligației de asigurare, cu condiția ca persoana în cauză să fi fost supusă sau să fie supusă legislației unuia dintre state. Cererea va fi depusă în statul a cărui legislație urmează a fi aplicată. Aceste prevederi se referă în special la angajatul unei întreprinderi cu sediul pe teritoriul unui stat, care își desfășoară temporar activitatea la o întreprindere asociată a acestei întreprinderi din celălalt stat și care primește, pt. această perioadă de timp, drepturile salariale de la întreprinderea asociată din statul unde își desfășoară activitatea.

PROCEDURA pentru obținerea adeverințelor privind legislația aplicabilă

În cazurile prevăzute la punctele a), c) și d) de mai sus, organismul competent al statului a cărui legislație urmează a fi aplicată va elibera la cerere, în privința respectivei activități, o adeverință care atestă că persoana angajată și angajatorul sau lucrătorul independent sunt supuși acestei legislații. În cazurile de la punctele a) și d), această adeverință trebuie să poarte mențiunea unei perioade determinate de valabilitate.

În cazul în care urmează a fi aplicată legislația română, această adeverință va fi eliberată de Casa Națională de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale (CNPAS), cu sediul în București. Cererea va fi depusă de angajator.

În situația în care urmează a fi aplicată legislația germană, această adeverință va fi eliberată de instituția de asigurări de sănătate către care sunt virate contribuțiile pentru asigurarea pentru pensii în cazurile de la punctele a) și c), iar în celelalte cazuri, de Asigurarea Germană pentru Pensii - Federație, Berlin.

În cazurile de la punctul d), adeverința va fi eliberată de Organismul German de Legătură pentru Asigurări de Sănătate în Străinătate (DVKA), Bonn.

PENSII

În vederea stabilirii dreptului la pensie conform legislației unui stat, vor fi luate în considerare și perioadele de asigurare realizate conform legislației celui alt stat, în măsura în care nu se suprapun (totalizarea perioadelor de asigurare). Calculul pensiei este efectuat conform legislației aplicabile de instituția care efectuează calculul, iar instituția competentă a acestuia va acorda pensia în cuantumul corespunzător perioadelor de asigurare realizate în conformitate cu propria legislație (principiul pro rata temporis).

ACCIDENTELE DE MUNCA SI BOLILOR PROFESIONALE

În cazul în care legislația unui stat prevede că pentru stabilirea gradului de reducere a capacității de muncă sau

pentru eligibilitatea pentru acordarea prestațiilor în cazul accidentelor de muncă sau bolilor profesionale în sensul acestei legislații, vor trebui luate în considerare alte accidente de muncă sau boli profesionale, acest lucru este valabil și pentru accidente de muncă sau bolile profesionale care cad sub incidența legislației celui alt stat, ca și cum ar fi sub incidența legislației primului stat. Pentru despăgubirea riscului asigurat survenit, instituția competentă va stabili prestația conform gradului de reducere a capacității de muncă în cazul accidentelor de muncă sau bolilor profesionale pe care trebuie să le ia în considerare conform legislației în vigoare pentru această instituție.

În situația în care există un drept la pensie conform legislației unui stat, instituția competentă va acorda numai cota-parte care corespunde raportului între durata activității vătămătoare aplicând legislația proprie și durata activității vătămătoare aplicând legislația ambelor state.

În vederea raportării accidentului de muncă sau a bolii profesionale va fi aplicată legislația statului în baza căreia persoana este asigurată. Raportul va fi prezentat instituției competente. În cazul în care instituția locului de reședință primește un raport, aceasta îl va transmite neîntârziat instituției competente.

ORGANISME DE LEGĂTURĂ pt. aplicarea Acordului 1) în România:

Casa Națională de Pensii și alte Drepturi de Asigurări Sociale (CNPAS), București.

2) în Republica Federală Germania:

● pentru asigurarea contra accidentelor: Uniunea Generală a Asociațiilor Profesionale, Sankt Augustin, (Hauptverband der gewerblichen Berufsgenossenschaften e.V., Sankt Augustin);

● pentru asigurarea cu pensii: Asigurarea Germană pentru Pensii - Unterfranken, Würzburg, (Deutsche Rentenversicherung Unterfranken, Würzburg);

Asigurarea Germană pentru Pensii Federație, Berlin, (Deutsche Rentenversicherung Bund, Berlin);

Asigurarea Germană pentru Pensii - Minerit, Căi Ferate, Navigație Maritimă, Bochum, (Deutsche Rentenversicherung Knappschaft-Bahn-See, Bochum);

● pt. asigurarea suplimentară a angajaților din siderurgie: Asigurarea Germană pentru Pensii - Saarland, Saarbrücken, (Deutsche Rentenversicherung Saarland, Saarbrücken);

● pentru pensia agricultorilor: Uniunea Generală a Caselor de Pensii pt. Agricultori, Kassel, (Gesamtverband der landwirtschaftlichen Alterskassen, Kassel);

● în măsura în care, la aplicarea Acordului, sunt implicate instituțiile germane de asigurare de sănătate obligatorie: Organismul German de Legătură pentru Asigurări de Sănătate în Străinătate, Bonn, (Deutsche Verbindungsstelle Krankenversicherung - Ausland (DVKA), Bonn).

UNDE SE POT DEPUNE CERERILE de pensii?

**În România:** la casa teritorială de pensii din județul unde persoana a lucrat ultima dată în România.

**În Germania:** Asigurarea Germană pentru Pensii - Unterfranken, Würzburg, (Deutsche Rentenversicherung Unterfranken, Würzburg).

În ceea ce privește cererile și documentele persoanelor interesate, acestea nu vor putea fi refuzate de instituțiile, asociațiile de instituții, autoritățile și instanțele judecătorești ale oricărui dintre cele două state, pe motiv că sunt redactate în limba oficială a celui alt stat.

PLATA PRESTATIILOR

Prestațiile în bani acordate beneficiarilor aflați pe teritoriul celui alt stat pot fi plătite în mod direct sau prin intermediul organismelor de legătură.

Acordul intra în vigoare la data de 1 iunie 2006.

LUAREA ÎN CONSIDERARE A PERIOADELOR DE ASIGURARE

Acordul nu deschide nici un drept la prestații: anterior intrării sale în vigoare; în cazurile în care Acordul din 28 aprilie 1957 dintre Guvernul Republicii Populare Române și Guvernul Republicii Democrate Germane cu privire la colaborarea în domeniul politicii de prevederi sociale se aplică, în continuare, în mod direct sau în conformitate cu legislația internă.

În aplicarea Acordului, perioadele de asigurare realizate, precum și alte situații care au relevanță juridică conform legislației unui stat, anterioare intrării în vigoare a Acordului, vor fi luate în considerare.

Pensiile stabilite înainte de intrarea în vigoare a Acordului pot fi, la cerere, stabilite din nou, dacă a survenit o modificare, exclusiv pe baza dispozițiilor Acordului.

În cazul în care aceasta nouă stabilire nu ar avea ca rezultat o pensie sau ar avea ca rezultat o pensie mai mică decât cea plătită pentru ultima perioadă înainte de intrarea în vigoare a Acordului, pensia va fi plătită în cuantumul anterior.

Dacă, în termen de douăsprezece luni de la intrarea în vigoare a Acordului, se depune o cerere pentru stabilirea unei pensii la care dreptul există numai luându-se în considerare Acordul:

● pensia germană se acordă din luna calendaristică la începutul căreia condițiile de pensionare au fost îndeplinite,

● pensia română se acordă începând din prima zi a lunii următoare celei în care condițiile au fost îndeplinite, dar nu înainte de intrarea în vigoare a Acordului.

(Ministerul Muncii, Solidarității Sociale și Familiei - 11.05.2006)



## INFORMAȚII DESPRE GRIPA AVIARĂ

### GRIPA AVIARĂ

Este o boală produsă de un virus, care produce îmbolnăviri la curci, rațe, găște, potârniche, fazani, găini, pasări acvatice și migratoare. Boala se răspândește repede și afectează un număr mare de pasări. Pasările migratoare și în special cele de apă sunt considerate rezervorul de virus pentru gripa aviară. Porcul și probabil și alte specii contractează infecția, nu fac boala cu manifestări specifice, dar o pot retransmite păsărilor sau, după o mutație genetică, omului sau altor specii. Sursele de infecție sunt reprezentate de pasările migratoare, de pasările bolnave, cadavrele păsărilor infectate, secrețiile și excrețiile păsărilor infectate, apa, furajele, echipamentele, adăposturile, mijloacele de transport, care au fost în contact cu virusul.

Cu cât contactul dintre păsările eliminatoare și cele receptive este mai strâns, cu atât mai ușor se poate transmite infecția direct, pe cale respiratorie sau digestivă.

### CUM SE MANIFESTĂ

Pasările bolnave nu mai mănâncă, stau ghemuite cu aripile retrase, au creasta și bărbile de culoare roșu închis, au scurgeri de secreții din cioc și nări. Pot avea forma digestivă care se manifestă în principal cu diaree de culoare verzui. Forma respiratorie se manifestă prin "umflarea" capului, gâtului și pieptului, care determină tuse și respirație zgomotoasă. Pot apărea și forme nervoase (mai rare) cu tremurături ale capului și gâtului, contracții ale mușchilor și paralizii.

### RECOMANDĂRI PENTRU CONSUMATORI

- cumpărați carne de pasăre, ouă și produse din carne de pasăre numai din magazine autorizate. Aceste produse provin din ferme autorizate sanitar veterinar și nu prezintă risc pentru consum
- carnea de pasăre și ouale trebuie să fie bine fierte sau prăjite
- carnea de pasăre provenită din ferme autorizate și abatoare controlate sanitar veterinar, însoțite de certificat sanitar veterinar și de declarația de conformitate a producătorului, care este comercializată în unități autorizate sanitar veterinar, poate fi consumată fără pericol, atât proaspătă cât și congelată
- ouăle provenite din ferme autorizate și însoțite de certificat sanitar veterinar și de declarația de conformitate a producătorului pot fi consumate fără a constitui un pericol pentru consumator.

## Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Copilului va derula un nou program destinat copiilor străzii

Adăposturi de zi și de noapte și centre de primire și evaluare în regim de urgență pentru copiii străzii, centre specializate pentru eliminarea dependenței de droguri la copiii străzii, centre de consiliere pentru copii și familii pentru prevenirea consumului de droguri, centre de zi pentru copiii în situații de risc de a-și părăsi familia pentru a trăi pe stradă, case de tip familial, servicii de consiliere și sprijin pentru copii și familii pentru prevenirea fenomenului copiilor străzii și pentru reintegrarea socială a copiilor străzii și a familiilor care locuiesc în stradă cu copiii, servicii de sprijin pentru foștii copii ai străzii și asistenți maternali pentru copiii străzii, sunt o parte dintre rezultatele așteptate în urma implementării proiectului "Inițiativa copiilor străzii".

Proiectul este finanțat în cadrul Acordului de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (BDCE), costul total estimat al Proiectului "Inițiativa copiilor străzii" fiind de 5,74 milioane euro, din care valoarea împrumutului este de 3,3 milioane de euro.

Proiectul se adresează fenomenului copiilor străzii din România, inclusiv copiilor cu dependență de droguri. Prin proiect se vor crea aproximativ 20 de centre pentru 300 de copii în facilități de zi și de noapte (adăposturi, centre de zi, case de tip familial, centre de primire în regim de urgență etc). Numărul total de beneficiari este estimat la 3000 în trei ani de funcționare.

Proiectul "Inițiativa copiilor străzii" va fi cofinanțat din fonduri provenite din împrumuturi externe, bugetul de stat și bugetele administrației publice locale. Managementul tehnic al proiectului va fi realizat de către Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Copilului, care va fi responsabilă de monitorizarea Proiectului, de coordonarea cu autoritățile locale, instituții de stat și donatori. Implementarea va fi realizată printr-un mecanism de răspuns la nevoi creat în parteneriat între ANPDC, autoritățile locale și societatea civilă.

Selectarea subproiectelor se va face pe baza unei proceduri competitive, în cadrul căreia va fi solicitată depunerea de documentații de către autoritățile administrației publice locale de la nivel de județ sau de sector (în cazul municipiului București).

Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Copilului - 18.05.2006

## REȘIȚA, CARANSEBEȘ, BĂILE HERCULANE Străzi reabilitate

Vicepremierul Gheorghe Pogea și Președintele Consiliului Județean Sorin Frunzăverde au inițiat o hotărâre de guvern prin care să se asigure sursa financiară necesară reabilitării arterelor rutiere principale care, traversând localitățile Reșița, Caransebeș și Băile Herculane, fac joncțiunea cu drumurile naționale. Aceste localități nu dispun de șosele de centură și întreg traficul greu este desfășurat pe străzile orașelor, consecința fiind uzura covorului asfaltic.

La conferința de presă organizată de domnul Sorin Frunzăverde s-a menționat și continuarea lucrărilor de reabilitare și modernizare pe traseele rutiere Voiteni - Reșița, Reșița - Anina și Caransebeș - Hațeg pentru care s-au găsit resurse financiare.

DI. Frunzăverde a făcut referire și la necesitatea evaluării corecte a situației mediatizate în ultima perioadă de timp și care vizează modul de încredințare a copiilor către asistenții maternali, și în acest sens, Consiliul Județean a solicitat implicarea Poliției și speră în autosesizarea Parchetului.

**SAT-INST**  
Montează și comercializează sistemul de recepție al programelor din satelit:  
**MAX-TV**  
Abonament lunar 22 ron (pachet bază cu prin-cipalele 50 de canale românești: TVR1, TVR2, Prima, Acasă, Antena 1, Național TV, B1 TV, etc.)  
Taxa conectare 50 ron.  
Preț echipament: începând cu 475 ron (fără montaj)  
Informații: tel. 0724-026376 sau 0255-222203  
e-mail: sat\_inst@yahoo.com

**DACIA**  
19 - 20 Mai  
**CINEMA**  
**Libertinul**  
Vineri orele 18, 20  
Sâmbătă - Duminică orele 16, 18, 20  
**Programul farmaciilor**  
**Duminică 21 Mai**  
**REFARM** orele 7 - 22, bd. I.L. Caragiale, tel. 210197  
**GOPHARM** orele 8 - 14, bd. Republicii 18, tel. 256676

**Dacă vrei să aveți ziarul Dvs., abonați-vă la "PRISMA"**

**Un abonament pentru 3 luni costă 7,5 lei**

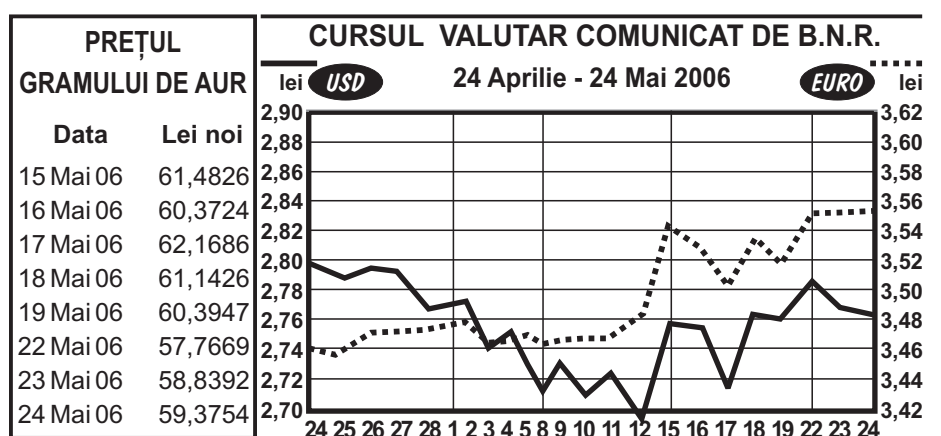
**6 luni - 15 lei (tariful include ziarul și taxele poștale)**

**Firmele abonate beneficiază de:**

- reducere 20 - 30% la publicitate pe perioada abonamentului
- reducere 25% pentru diferite anunțuri, ex. anunț de mediu ș.a.
- reducere 15 - 25% la cărți de vizită, legitimații, ecusoane ș.a.
- publicarea gratuită (la mica publicitate) a anunțurilor pentru cursuri de inițiere și perfecționare, angajări de personal, cursuri de calificare și specializare etc.

Sunați la 0255-22.11.34!

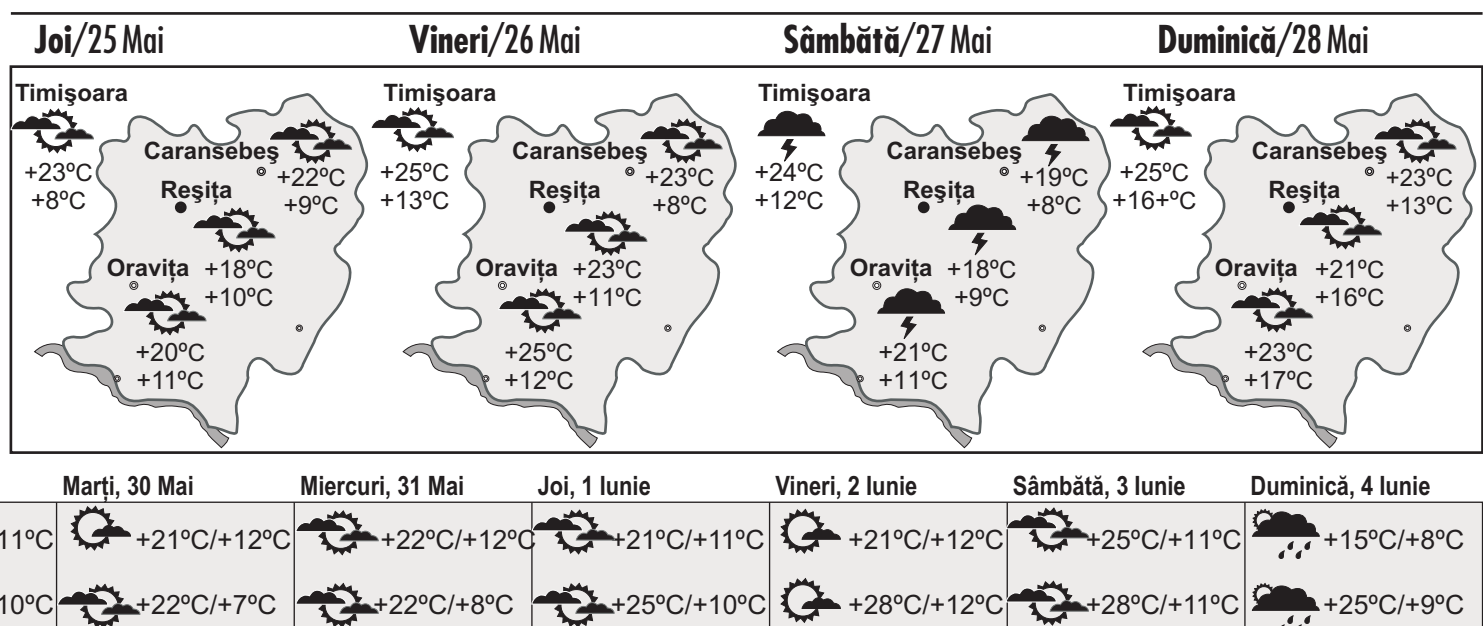
**Abonamentele se pot face la factorii poștali din județul Caraș-Severin**



**Teatru**  
Marți, 23.05.2006, ora 10, spectacolul pentru copii „Povestea celor patru diamante”. Un spectacol de Eugen Pădureanu  
Joi, 25.05.2006, la 9,45 și 11,45, la Sala Teatrului Național din Timișoara spectacolul pentru copii „Povestea celor patru diamante”.  
Duminică, 28.05.2006, ora 19, spectacolul „Pygmalion” de George Bernard Shaw, regia artistică Adrian Nistorescu, scenografia Ana-Iulia Popov

**meteo**

**Prognoza meteo pe următoarele 11 zile**





Romanilor le place sa vorbeasca la telefon. Acest lucru reiese dintr-un raport al Autoritatii Nationale pentru Reglementare in Comunicatie potrivit caruia in anul 2005 **traficul de voce** a fost de peste 17 miliarde de minute, altfel spus 88 de ani de convorbiri telefonice.

**Trecerea Romaniei la zona Euro** s-ar putea face cel mai devreme in 2012, conform unui calendar prezentat de conducerea BNR. Aceasta schimbare decisiva in politica monetara a Romaniei se va putea realiza insa numai in conditiile unei supravegheri stricte a inflatiei, sarcina pe care BNR sustine ca nu o poate indeplini singura.

Dupa un inceput de an fulminant, **piata automobilelor noi** da semne de stabilizare. Cu o rata de crestere scazind in fiecare luna, vanzarile din Romania se apropie de punctul de stagnare, urmind practic tendinta europeana. Aceasta stagnare se reflecta si in aparitia a tot mai multe campanii promotionale.

### În fiecare număr al publicației "PRISMA" veți găsi actele normative de interes general publicate în Monitorul Oficial al României

- Ordinul nr. 575 al ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului pt. modificarea anexei nr. 2 la Reglementarea tehnică „Îndrumător pt. atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții”, aprobată prin Ordinul ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței nr. 777/2003 (M.O. nr. 355/20.04.2006)
- H.G. nr. 490 pt. modificarea anexei la H.G. nr. 1.822/2004 privind stabilirea locurilor de muncă și activităților cu condiții deosebite, speciale și alte condiții, specifice pt. polițiști (M.O. nr. 358/20.04.2006)
- Legea nr. 85 privind procedura insolvenței (M.O. nr. 359/21.04.2006)
- H.G. nr. 513 pt. aprobarea Listei obiectivelor de investiții privind infrastructura de transport, care se vor executa în perioada 2006-2008 (M.O. nr. 360/21.04.2006)
- Ordinul nr. 408/160 al ministrului sănătății și al președintelui C.N.A.S. privind modificarea și completarea Ordinului ministrului sănătății și al președintelui C.N.A.S. nr. 56/45/2005 pt. aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Contractului-cadru privind condițiile acordării asistenței medicale în cadrul sistemului de asigurări sociale de sănătate pt. anul 2005, cu modificările și completările ulterioare (M.O. 361/25.04.2006)
- Ordinul nr. 79 al președintelui Agenției Naționale pt. Resurse Minerale privind aprobarea unor licențe de concesiune pt. explorare (M.O. nr. 362/25.04.2006)
- Ordinul nr. 243 al ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale privind stabilirea măsurilor finanțate din Fondul european agricol pt. dezvoltare rurală, care vor fi implementate de către Agenția de Plăți pt. Dezvoltare Rurală și Pescuit și, respectiv, Agenția de Plăți și Intervenție pt. Agricultură (M.O. nr. 362/25.04.2006)
- Ordinul nr. 376 al ministrului sănătății pt. aprobarea Normelor metodologice privind prelevarea probelor biologice în vederea stabilirii intoxicației etilice și a stării de influență a produselor ori substanțelor stupefiante sau a medicamentelor cu efecte similare acestora asupra comportamentului conducătorilor de autovehicule și tramvaie (M.O. nr. 363/26.04.2006)
- O.u.G. nr. 30 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică (M.O. nr. 365/26.04.2006)
- Ordin nr. 245 al ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale privind modificarea și completarea Ordinului ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale nr. 639/2005 pt. aprobarea Metodologiei de autorizare a unităților specializate să elaboreze amenajamente silvice, studii sumare de amenajare și studii de transformare a pășunilor împădurite (M.O. nr. 365/26.04.2006)
- Ordinul nr. 246 al ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale pt. stabilirea Listei ciupercilor comestibile din flora spontană a căror recoltare sau achiziție și comercializare sunt permise (M.O. nr. 367/27.04.2006)
- H.G. nr. 455 privind aprobarea Aranjamentului administrativ pt. aplicarea Convenției dintre România și Marele Ducat de Luxemburg în

- domeniul securității sociale, semnat la Bruxelles la 8 decembrie 2005 (M.O. nr. 368/27.04.2006)
- H.G. nr. 522 pt. modificarea și completarea H.G. nr. 430/2001 privind aprobarea Strategiei Guvernului României de îmbunătățire a situației romilor (M.O. nr. 371/28.04.2006)
- Legea nr. 95 privind reforma în domeniul sănătății (M.O. nr. 372/28.04.2006)
- Ordinul nr. 372 al ministrului sănătății privind Normele de aplicare a Legii sănătății mintale și a protecției persoanelor cu tulburări psihice nr. 487/2002, cu modificările ulterioare (M.O. nr. 373/02.05.2006)
- Legea nr. 98 pt. ratificarea Acordului dintre Guvernul României și Guvernul Republicii Italiene privind reglementarea și gestionarea fluxurilor migratorii în scop lucrativ, semnat la Roma la 12 octombrie 2005 (M.O. nr. 375/02.05.2006)
- H.G. nr. 557 privind stabilirea datei de la care se pun în circulație pașapoartele electronice, precum și a formei și conținutului acestora (M.O. nr. 376/02.05.2006)
- Ordinul nr. 264 al ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale pt. prelungirea perioadei de recoltare și colectare a masei lemnoase (M.O. nr. 376/02.05.2006)
- Ordinul nr. 284 al ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale pt. abrogarea Ordinului ministrului agriculturii, pădurilor, apelor și mediului nr. 462/2003 privind evidența agenților economici care cultivă plante modificate genetic (M.O. nr. 377/03.05.2006)
- Decizia nr. 59 a Oficiului Român pt. Drepturile de Autor privind stabilirea condițiilor de autorizare a operatorilor economici care au obligația de a solicita înregistrarea în Registrul național al multiplicatorilor de discuri optice, casete audio și casete video (M.O. nr. 377/03.05.2006)
- H.G. nr. 526 privind echivalarea funcțiilor militare din Serviciul Român de Informații, Serviciul de Informații Externe, Serviciul de Telecomunicații Speciale și Serviciul de Protecție și Pază cu funcții civile (M.O. nr. 379/03.05.2006)
- Legea nr. 96 privind Statutul deputaților și al senatorilor (M.O. nr. 380/03.05.2006)
- H.G. nr. 493 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot (M.O. nr. 380/03.05.2006)
- Ordinul nr. 600/1 al ministrului finanțelor publice și al guvernatorului B.N.R. privind procedura transmiterii de către bănci, persoane juridice române, și sucursalele din România ale băncilor, persoane juridice străine, a informațiilor referitoare la titularii conturilor deschise și/sau închise la bănci (M.O. nr. 381/03.05.2006)
- Decizia nr. 74 a Oficiului Român pt. Drepturile de Autor pt. publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea I, a Hotărârii arbitrale din 10 aprilie 2006, având ca obiect stabilirea formei finale a Metodologiei privind remunerația datorată artiștilor interpreți sau executori și producătorilor de fonograme pt. radiodifuzarea fonogramelor publicate în scop comercial ori a reproducerilor acestora de către organisme de radiodifuziune (M.O. nr. 382/04.05.2006)

## 12 iunie 2006 scadență pentru plata datoriilor

50.000 de persoane juridice au datorii la Fondul Național Unic de Asigurări Sociale de Sănătate. Deși AVAS i-a somat, conform prevederilor Legii 557/2003, acesteia nu și-au achitat datoriile.

*lată etapele pe care trebuie să le parcurgă agenții economici care au datorii la casele de sănătate:*

1. să verifice dacă sunt pe listă la sediul Casei de Sănătate de care aparțin. AVAS va transmite situația soldurilor debitorilor fiecărei Case Județene de Sănătate. Lista poate fi consultată și pe site-ul AVAS la adresa [www.avas.gov.ro](http://www.avas.gov.ro), secțiunea „50.000 debitori AVAS (CNAS)”;
2. în cazul în care se regăsesc pe liste, sunt somați ca, până la data de 31 mai a.c., să își achite datoriile, prin virament, în contul AVAS, CUI 11795573, deschis la BCR sucursala Unirea, sub nr. R015RNCB5101000022660001, sau la Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, sub nr. RO16TREZ700506502X000361;
3. pentru operativitate în evidențierea încasărilor, un exemplar din documentul prin care s-a efectuat plata poate fi transmis la AVAS, la numărul de fax 021/2012897;
4. cei care consideră că au ajuns în mod eronat debitori la AVAS, pot solicita clarificări la casele județene de sănătate cedente. De asemenea, cei care apreciază că sumele ce urmează a fi plătite Autorității au fost încasate de alți creditori bugetari, trebuie să se adreseze acestora pentru regularizarea plăților și virarea sumelor în contul AVAS.

## Noul Cod Fiscal

Ministerul Finanțelor Publice anunță că a fost postat pe adresa de internet [www.mfinante.ro](http://www.mfinante.ro) proiectul de lege pt. modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal care va intra în ședința de guvern cu aplicabilitate de la 1 ianuarie 2007.

Proiectul de lege va fi înaintat în procedură de urgență Parlamentului după aprobarea acestuia de către Guvern, astfel încât să existe timpul necesar pentru ca dezbaterile parlamentare să fie finalizate până la 1 iulie 2006.

Ministerul Finanțelor Publice reamintește opiniei publice că proiectul de lege a fost îndelung supus dezbaterii reprezentanților mediului de afaceri, firmelor de consultanță și asociațiilor profesionale. Este pentru prima dată, în ultimii 16 ani, când o lege fiscală e supusă dezbaterii publice și întrunește toate condițiile pentru a fi publicată în Monitorul Oficial cu șase luni înaintea intrării în vigoare a acesteia, asigurând astfel stabilitatea și predictibilitatea mediului de afaceri.

Proiectul de lege va fi discutat, la începutul săptămânii viitoare, în Comitetul Economic și Social (CES), continuând seria dialogurilor cu reprezentanții CES din ultimele luni. De asemenea, legile privind TVA, directivele europene privind impozitul pe venit și cele referitoare la accize au fost discutate cu oficialii U.E.

După publicarea acestui act normativ în Monitorul Oficial, Ministerul Finanțelor Publice este pregătit ca, în cel mai scurt timp (cel mult 60 de zile de la publicarea în M.O.), să publice inclusiv normele de aplicare ce vor intra în vigoare de la 1 ianuarie 2007.

(Ministerul Finanțelor Publice - 19.05.2006)

### Mențiune pentru România la Olimpiada Internațională de Filosofie



**MPF Fereastră**



**KBE**  
SISTEME DE TÂMLARIE

FERESTRELE VIITORULUI

**Meidert, Pleșa & Partenerii S.A.**



- ♣ - izolare termică și fonică impresionantă;
- ♣ - protecție anti-fracție;
- ♣ - durata de viață lungă;
- ♣ - eliminarea vopsirii

VARIETATE DE FORME ȘI CULORI

CALITATE PÂNĂ LA CEL MAI MIC AMĂNUNT

SOLUȚII INDIVIDUALE ATĂT PENTRU CONSTRUCȚII NOI CÂT ȘI PENTRU RENOVĂRI

Informații și comenzi: 0255-210028; 225441  
Cartier Moniom



**AXIMAR S.R.L.**

instalații electrice  
civile și industriale  
personal cu experiență  
sistemul calității  
ISO 9001  
bransamente electrice

Str. Spitalului nr. 40, Reșița - 320076  
Tel. 0255-212.001, Fax 0255-212.321

OPEN AIR FESTIVAL



**Rock Lamures 2006**

**EXPLOITED**

**EKTOMORF \* PARAZITII \* O.C.S.**

**LUNA AMARA \* PSYCHOPUNCH**

**SUIE PAPA RODE \* THE TRACE LORDS**

**PINK TURNS BLUE \* IMPLANT PENTRU REFUZ**

**MOLOTOV COCKTAIL \* COMA \* ALTAR \* STUBBORN**

**BLOODFLOWERZ \* BARACKCA \* B. TON \* TARGET**

DI: MARTIN SPRISLER + HEFE

**6-9 iulie PERIAM TIMIS**

**DOUA SCENE**

[www.rocklamures.com](http://www.rocklamures.com)









Consiliul Local Periam

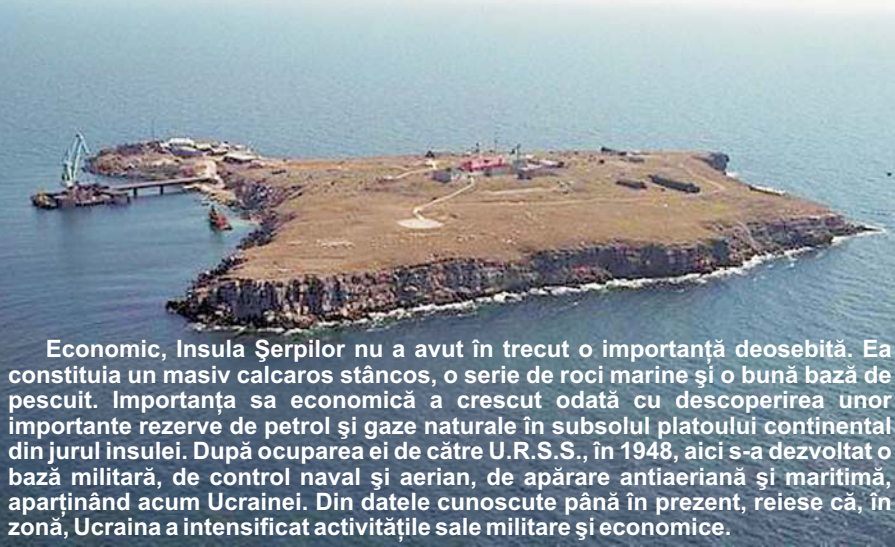


# Cazul „Delimitarea maritimă în Marea Neagră (România vs. Ucraina)”

## Insula Șerpilor

### Scurtă prezentare

Insula Șerpilor a făcut parte odinioară din soclul continental al Dobrogei. Este situată la est de gurile Dunării, în Marea Neagră, în dreptul orașului-port Sulina, la o distanță de 44,814 km de uscat. Are o suprafață de 17 hectare și o circumferință de 1973 m. Lungimea insulei, de la nord la sud, este de 440 m, iar pe direcția sud-vest, de 662 m. Adâncimea mării, în jurul insulei, este cuprinsă între 4-25 m.



Economic, Insula Șerpilor nu a avut în trecut o importanță deosebită. Ea constituia un masiv calcaros stâncos, o serie de roci marine și o bună bază de pescuit. Importanța sa economică a crescut odată cu descoperirea unor importante rezerve de petrol și gaze naturale în subsolul platoului continental din jurul insulei. După ocuparea ei de către U.R.S.S., în 1948, aici s-a dezvoltat o bază militară, de control naval și aerian, de apărare antiaeriană și maritimă, aparținând acum Ucrainei. Din datele cunoscute până în prezent, reiese că, în zonă, Ucraina a intensificat activitățile sale militare și economice.



### CAZUL „DELIMITAREA MARITIMĂ ÎN MAREA NEAGRĂ (ROMÂNIA VS. UCRAINA)”

La data de 16 mai 2006 a fost depus, la Grefa Curții Internaționale de Justiție, Contra-memoriul părții ucrainene, în cadrul procedurilor aflate în curs de desfășurare cu privire la cazul Delimitarea maritimă în Marea Neagră (România v. Ucraina).

După cum se știe, la data de 16 septembrie 2004, România a sesizat instanța de la Haga cu o cerere de inițiere a procedurilor în vederea soluționării problematicei delimitării platoului continental și a zonelor economice exclusive ale României și Ucrainei în Marea Neagră.

În conformitate cu Regulile de procedură ale CIJ și în baza Ordinului Curții din data de 19 noiembrie 2004, au fost stabilite termenele de depunere a Memoriului României (19 august 2005), în calitate de reclamant, respectiv, a Contra-memoriului Ucrainei (19 mai 2006), în calitate de pârât.

Memoriul României, conținând o prezentare a faptelor relevante și a temeiurilor juridice ale cauzei, a fost depus la Grefa Curții la data de 15 august 2005 (cu câteva zile înaintea expirării termenului stabilit de instanță) - marcându-se, astfel, începutul fazei scrise a procesului.

Contra-memoriul părții ucrainene reprezintă, așadar, o etapă firească a procesului aflat pe rolul Curții, în continuarea procedurilor scrise în fața acestei instanțe.

Partea română va analiza conținutul acestui document, urmând ca, în cazul în care se va considera necesar, în conformitate cu Regulile de procedură ale CIJ, să se treacă la elaborarea unei replici, care va fi urmată de o duplică a părții ucrainene - în acest sens fiind necesară stabilirea unor noi termene de către Curte.

Ulterior depunerii acestor documente, prin care se va finaliza faza scrisă a procesului, se va declanșa faza orală (conținând pledoariile părților), în finalul acestei etape urmând să fie pronunțată decizia Curții, care va avea un caracter definitiv, obligatoriu și executoriu.

### Delimitarea platoului continental și a zonelor economice exclusive ale României și Ucrainei în Marea Neagră

1. Delimitarea platoului continental și a zonelor economice exclusive în sectorul nordic al bazinului de vest al Mării Negre a făcut obiectul unui proces îndelungat de negocieri, desfășurat în perioada 1967-1987, între România și Uniunea Republicilor Socialiste Sovietice, fără ca cele două părți să ajungă la un acord. După destrămarea URSS, această problemă a fost abordată în relația cu partea ucraineană.

La data de 2 iunie 1997 a fost semnat, la Constanța, Tratatul cu privire la relațiile de bună vecinătate și cooperare dintre România și Ucraina (Tratatul politic de bază). Tot cu această ocazie, a fost semnat Acordul conex Tratatului politic de bază, încheiat prin schimb de scrisori între miniștrii afacerilor externe ai celor două țări.

Acest ultim document conține prevederi referitoare la obligația părților de a începe negocieri în vederea încheierii unui Tratat privind regimul frontierei de stat și a unui Acord pentru delimitarea platoului continental și a zonelor economice exclusive ale României și Ucrainei în Marea Neagră. Totodată, Acordul conex conține o serie de principii în funcție de care cele două părți au convenit să realizeze delimitarea.

În același timp, documentul menționat includea o clauză compromisorie care stabilește posibilitatea pentru oricare din părți să sesizeze unilateral Curtea Internațională de Justiție de la Haga pentru soluționarea delimitării spațiilor maritime, în cazul îndeplinirii, cumulativ, a două condiții:

a) negocierile cu privire la delimitarea spațiilor maritime să se fi desfășurat pe o perioadă mai mare de doi ani;

b) Tratatul privind regimul frontierei de stat să fi intrat în vigoare sau să se demonstreze faptul că acesta nu a intrat în vigoare din vina celeilalte părți.

2. Astfel, în 1998, a început negocierea, în paralel, a Tratatului privind regimul frontierei comune și a Acordului privind delimitarea spațiilor maritime.

Tratatul privind regimul frontierei de stat româno-ucrainene, colaborarea și asistența mutuală în probleme de frontieră a fost, semnat la Cernăuți, la 17 iunie 2003, de către președintele României și Ucrainei, intrând în vigoare în urma schimbului instrumentelor de ratificare, realizat la Mamaia, la data de 27 mai 2004.

În schimb, negocierile bilaterale referitoare la Acordul privind delimitarea platoului continental și a zonelor economice exclusive ale României și Ucrainei în Marea Neagră, desfășurate în perioada 1998-2004, nu au condus la rezultate concrete, textul acestui document nefiind convenit.

În aceste condiții, având în vedere faptul că ambele condiții privind sesizarea CIJ erau îndeplinite, și față de lipsa de progrese în negocierile bilaterale (24 de runde, completate de 10 alte runde la nivel de experți), la data de 16 septembrie 2004 România a transmis către Curtea Internațională de Justiție de la Haga cererea de inițiere a procedurilor (Application Instituting Proceedings) în vederea soluționării problematicei delimitării platoului continental și a zonelor economice exclusive ale României și Ucrainei în Marea Neagră. /...../

3. /...../ sesizarea CIJ creează perspectiva rezolvării problematicei delimitării platoului continental și zonelor economice ale României și Ucrainei în Marea Neagră într-un interval de timp rezonabil (media duratei de timp aferente soluționării cazurilor de către CIJ este de 4 ani).

4. Printr-un ordin din data de 19 noiembrie 2004, Curtea Internațională de Justiție a fixat termenul de 19 august 2005 ca data până la care putea fi depus Memoriul părții române, respectiv termenul de 19 mai 2006 pentru depunerea Contra-memoriului părții ucrainene.

La data de 15 august 2005, înainte de expirarea termenului fixat prin Ordinul Curții -, Agentul părții române pentru procedurile în fața Curții Internaționale de Justiție în cazul Delimitarea maritimă în Marea Neagră (România v. Ucraina), domnul Bogdan Aurescu, a depus, la Haga, la Grefa Curții, Memoriul României, cuprinzând fundamentarea poziției părții române.

Memoriul este însoțit de anexele incluzând documente și hărți ce constituie elementele de probă pe care se fundamentează argumentația părții române. Conform art. 53 alin (2) al Regulilor de Procedură ale Curții, conținutul Memoriului, al Contra-Memoriului și al altor documente depuse de părți au caracter confidențial, până la inițierea fazei orale a procedurilor, când Curtea poate decide, după consultarea părților, să le facă accesibile publicului.

5. Cu ocazia vizitei întreprinse la Kiev de către domnul Mihai-Răzvan Ungureanu, ministrul afacerilor externe al României, la data de 22 martie 2005, s-a decis reluarea discuțiilor bilaterale româno-ucrainene referitoare la delimitarea spațiilor maritime, în paralel cu desfășurarea procedurilor în fața Curții Internaționale de Justiție și fără ca aceste proceduri să fie afectate în vreun fel. În același sens au fost și concluziile discuțiilor pe această temă care au avut loc cu ocazia întâlnirilor oficiale dintre președintele României, domnul Traian Băsescu și președintele Ucrainei, domnul Victor Iușcenko (București, 21 aprilie 2005, și Kiev, 2 februarie 2006).

Conform elementelor convenite în cursul acestor întâlniri, trei noi reuniuni la nivel de experți au avut loc la Kiev (14-15 aprilie 2005 și 31 octombrie - 1 noiembrie 2005) și Constanța (2-3 iunie 2005). Delegațiile română și ucraineană participante la negocieri și-au reafirmat încrederea în capacitatea Curții Internaționale de Justiție de a rezolva problema delimitării spațiilor maritime ale celor două state în Marea Neagră într-un mod echitabil și imparțial și au reiterat poziția conform căreia discuțiile bilaterale nu trebuie să prejudicieze în nici un fel desfășurarea procedurilor în fața CIJ.

Ministerul Afacerilor Externe

## Independența Republicii Muntenegru

În Muntenegru s-a anunțat rezultatul final al referendumului pentru independență, confirmând victoria taberei care dorește separarea de Serbia. Rezultatul final confirmă că 55,5% dintre muntenegrenii au votat în favoarea independenței. Cu alte cuvinte s-a depășit cu o jumătate de procent pragul stabilit de Uniunea Europeană.

### Rezultatele oficiale ale referendumului

Voturi în favoarea independenței 55,52%

Voturi împotriva independenței 44,48%

Participare la vot 86,35%

## Angela Merkel în vizită la Peking

Iranul nu are voie să dețină arme nucleare, este poziția comună atât a cancelarei Angela Merkel, cât și a omologului ei chinez, Wen Jiabao

În urma discuțiilor, China a anunțat că se va implica mai mult în combaterea falsurilor intelectuale. Aflată în vizită oficială la Peking, șefa guvernului federal a atras atenția și asupra obligativității respectării drepturilor omului. Discuțiile s-au soldat cu semnarea a 19 contracte bilaterale, printre care și unul referitor la fabricarea de 500 de locomotive Siemens pentru partenerii chinezi ca și a unui document referitor la protecția proprietății intelectuale.

## BRUXELLES: Extinderea UE va fi blocată după 2007

Uniunea Europeană nu își va putea continua procesul de extindere după aderarea României și Bulgariei, în lipsa unui acord cu privire la proiectul Consiliului european, a atras ieri atenția comisarului european pentru extindere Olli Rehn. Documentul în baza căruia funcționează în prezent Uniunea Europeană, acordul de la Nisa, permite ca din aceasta să facă parte maxim 27 de state. În prezent, Croația și Turcia, au început negocierile în vederea aderării. Comisarul pentru extindere, Olli Rehn a afirmat că speră ca statele membre să ajungă la un acord pe tema Constituției până în 2008/2009, nu doar pentru continuarea extinderii ci și pentru o mai bună funcționare a Uniunii.

● Italia anunță o schimbare de atitudine în relația cu Statele Unite ale Americii ● Rusia preia președinția Consiliului European ● Irak-ul are un nou guvern ● Turneu al sefului diplomatiei ruse, Serghei Lavrov, în țările din Golful Persic ● Parlamentului german a aprobat creșterea TVA de la 16 la 19% de la 1 ianuarie 2007. ● Bursa din New York a propus o fuziune cu bursa europeană Euronext ● NATO solicită retragerea trupelor ruse din Georgia și Republica Moldova ●



ANUNȚURI GRATUITE PENTRU PERSOANE FIZICE



TELEFONAȚI LA NUMĂRUL 0255-221134 SAU COMPLETAȚI TALONUL DE JOS ȘI PUTEȚI PUBLICA

**GRATUIT**  
UN ANUNȚ DE CEL MULT 20 CUVINTE



**Diverse**

Vând calculator Pentium IV, funcțional, cu garanție, procesor AMD 1700+, 256 ram, hdd 30G, placă video Gforce 4, cdrw, tastatură, mouse optic și monitor de 17", preț neg. 850 lei. Tel. 0723-425858, 0355-802428

Vând (schimb) telefon cu plăci, mașină de cusut Sienger, banc lucru cu menghină, polizor și ghilotină, rulouri ferestre 110/40 cm - 2 buc., 110/82 cm - 2 buc. Tel. 0745-032640.

Vând criptă 4 locuri, Cimitirul nr. 8, Govândari. Tel. 0355-809387, 0722-814465.

Vând dulap haine cu 2 corpuri suspendate, frigider și congelator Arctic. Tel. 0749-263110

Vând joc Sony Play Station cu jocuri: Harry Potter, mașini, preț 120 lei și jocuri originale de PC I și II și mp3 portabil cu radio, preț 100 lei. Tel. 0721-798604.

Cumpăr "Istoria Artei" de Ovidiu Drămbă, vol. 1, 2, 3. Tel. 0744-577460, 221524.

Vând mașină de spălat automată, măsuță, preț 100 lei și covor persan 2/3 m, preț 200 lei. Tel. 0355-806079, 0723-121672

Vând dormitor, stare foarte bună, preț 1.500 lei. Tel. 0355-807476, 0744-696581.

Vând rochie de mireasă, preț 250 lei. Tel. 0742-079889.

Vând congelator 5 sertare, stare foarte bună, preț 350 lei neg. Tel. 252781.



**Oferte-Cereri de Serviciu**

Electrician autorizat, execut proiectare și execuție în instalații electrice de utilizare (după contor). Tel. 0727-355173.

Tehnoredactez orice fel de lucrări de licență sau referate, prețuri minime. Tel. 220245, 0727-815760, 0748-413548.

Sonorizez la prețuri mici nunți, botezuri, chefuri, cu muzică de toate genurile. Tel. 220323, 0723-277475.

Meditez eficient la prețuri rezonabile, elevi clasele V-XII la limba română și limba franceză. Tel. 220245, 0727-815760, 0748-413548.

Transfer casete video pe dvd. Tel. 220323, 0723-277475, 0743-672399.

Liceană, caut slujbă pe timp de vacanță. Tel. 0748-663772.

Caut producător de mobilier de curte. Tel. 0745-032640.

Totul despre acoperișuri - consultanță, măsurători, materiale, execuție. Consultanța și măsurătorile - gratuit. Ferestre de mansardă Velux. La una achiziționată - montaj gratuit. Tel. 0722-923858.

Execut amenajări interioare de calitate. Tel. 0727-077469.

Sat-Inst - Montez antene satelit orice configurație (Digi TV, Max TV, FocusSat). Decodez diferite pachete de programe străine. Tel. 0724-026376.

★ Anunțuri ★ Anunțuri ★

**PRISMA**  
angajează  
**jurnalist**  
**agent publicitate**  
Tel. 22.11.34

**Imobiliare**

Închiriez sau vând hală industrială. Tel. 0744-596188.

Pensionar, cumpăr casă în Reșița. Tel. 219582.

Persoană fizică, cumpăr urgent garsonieră sau apartament 2 camere, zona Luncă, ofer prețul pieței în funcție de utilități. Tel. 217297, 0742-047402.

Schimb apartament 2 camere, confort II cu centrală cu apartament 3 camere (proprietate de stat), fără intermediari. Tel. 0355-805951, 0728-011294.

Cumpăr garsonieră sau apartament cu o cameră, ofer prețul pieței. Tel. 0355-409973.

Vând (închiriez) casă 270 mp, str. Izvorului, Muncitoresc, 4 camere, 8 locuri, bucătărie, 2 băi, mansardă, demisol, 2 garaje, teren 430 mp. Tel. 212587, 221866.

Schimb apartament 2 camere, confort II cu apartament 3 camere + diferență. Tel. 0724-700792.

Vând casă în Bocșa Montană, 3 camere, grădină și viță de vie. Tel. 0724-700792.

Persoană fizică, cumpăr urgent garsonieră sau apartament 2 camere în Luncă, ofer prețul pieței în funcție de utilități, fără intermediari. Tel. 0742-047402, 217297.

Vând casă, toate facilitățile, mansardă, terasă, 3 dormitoare, sufragerie, salon, bucătărie, baie. Tel. 0726-834261.

**Auto-Moto-Velo**

Vând Dacia papuc 5 locuri, acoperită cu fibră, stare excepțională, an fabr. '96 preț fix 2.800 €. Tel. 0727-355173.

Schimb Dacia papuc 5 locuri an fabr. 96, stare excepțională, cu Dacia break după 2002. Tel. 0727-355173.

Vând Ford Mondeo Trend 2.0 TDDI, an fabricație 2001, toate extrasele fără piele, carte service, 99.000 km, ultima revizie în Germania 92.500 km, preț 9.800 €. Tel. 0749-390433.

Caut mașină acoperită 3-5 tone care merge la București. Tel. 0744-577460, 221524.

Vând piese Dacia, Ford Granada și VW Polo. Tel. 0745-032640.

Vând urgent Ford Mondeo combi TD, 1.8, an fabricație 1996, diesel, înmatriculat, preț 4.800 € neg. Tel. 225559, seara, 0744-617430.

Vând buldozer S 1500, stare bună, Bihor. Tel. 0743-010978.

Vând piese din dezmembrare pentru Mercedes 190 T. Tel. 0355-809387, 0722-814465.

Vând 2 autoturisme Fiat Tipo diesel, an fabricație 1993, persoană fizică, consum 5% și Fiat Ritmo pe benzină, an fabricație 1987, persoană fizică, consum 7.5%, ambele în stare foarte bună de funcționare. Tel. 0355-807476, 0744-696581.

Vând mașină Mercedes 240, an fabricație 1980. Tel. 0742-553630.

**Matrimoniale**

Pensionară, 57 ani, cu locuință, doresc partener pentru căsătorie. Tel. 0721-217133.

Domn prezentabil, intelectual, 43 ani, caut parteneră de viață. Tel. 0724-581469.

**Căsătorii**  
Înregistrate în Reșița pentru perioada 25 - 30 Mai

Joi 25.05.2006

- Holban Neculai (33 ani) și Borozan Maria (25 ani)
- Stanciu Silviu-Petru (23 ani) și Bâșcă Mihaela-Veronica (42 ani)

Sâmbătă 27.05.2006

- Crăcană Gheorghe (75 ani) și Lupan Aneta (74 ani)
- Ploscaru Narcis-Cristian (33 ani) și Careba Ramona-Olivia (26 ani)
- Văduva Helmut-Corneliu (27 ani) și Cebuc Elena-Alina (27 ani)
- Șerban Silviu (30 ani) și Popescu Angela-Liliana (19 ani)
- Moise Abel-Grațian (21 ani) și Cincia Dida-Luci (28 ani)
- Drăgan Ion-mișa (20 ani) și Lakatos Iboi (17 ani)
- Rusu Pavel (23 ani) și Porcius Mihaela (27 ani)

Marti 30.05.2006

- Ionescu Nicolae (36 ani) și Drăguț Jenica (26 ani)

**În PRISMA**  
puteți publica anunțuri de aniversări felicitări la prețuri rezonabile

**DECESE**  
Înregistrate în Reșița în perioada 17 - 24 Mai

- Truțoiu Iulianan (86 ani) ● Bodea Miron (80 ani) ● Steta Floarea (95 ani) ● Billi Erica-Ana (67 ani) ● Ștefănescu Ghifta (70 ani) ● Bostescu Maria (87 ani) ● Moldoveanu-Szep Valeria-Elena (81 ani) ● Haragos Petru (72 ani) ● Matei Nicolae (75 ani) ● Arșovan Doina (69 ani) ● Hoancă Ana (69 ani) ● Micu Ruja (80 ani) ● Civid Atanasie (71 ani) ● Groza Nicolae (57 ani) ●

Un pios omagiu la trecerea în neființă a Doamnei Moldoveanu, ingineră ce a făcut parte din nucleul celor care au început proiectarea de echipamente hidroenergetice în România și care a format multe generații de proiectanți.

**În PRISMA**  
puteți publica anunțuri de comemorări condo leaște la prețuri rezonabile

**Piața imobiliară - Interviu Hotnews.ro**

**Lazar O. Gabor:** "Dupa aderarea la UE preturile imobiliare din Ungaria au scazut"

Proprietar al unei agentii imobiliare din Cluj-Napoca si agent cu experienta atat in Romania cat si in Ungaria, Lazar Gabor vorbeste despre evolutia pietei imobiliare din Ungaria integrata in UE: scaderea preturilor, apartamente de 38 de mii de euro, o cincime din totalul de apartamente ce inca asteapta cumparatori si nu in ultimul rand despre comisioanele si etica agentilor maghiari.

**Hotnews.ro:** Spuneti-ne cateva cuvinte despre evolutia pietei imobiliare din Ungaria(in ultimii 5 ani) si ce se asteapta in viitorul apropiat?

**Lazar Gabor:** Inainte cu doi ani de data aderarii Ungariei la UE, trendul crescator al preturilor a avut a pondere destul de mare, generata de cererea populatiei si de unele speculatii.

Au influentat cresterea preturilor si valul de straini care au sosit pe doua fronturi: cel al firmelor de constructii din Israel, Irlanda, Germania si cel al investitorilor din Anglia, Irlanda, Spania.

In urmatorul an dupa aderare (dupa 1 mai 2004 -n.r.), preturile au inceput sa scada sau sa stagneze. Constructorii, dezvoltarii pietei au incercat si incerca sa vanda si in clipa de fata imobilele nou construite la acelasi pret ca si acum 2-3 ani, adica 1000-1200 euro/mp in care introduc unele bonusuri: bucatarie complet dotata, dormitor mobilat, aer conditionat etc.

Si cu toate acestea, in clipa de fata exista cca 20% din apartamentele nou construite care stau goale fara a fi vandute.

**Hotnews.ro:** Exista o lege clara in Ungaria care sa

reglementeze tranzactiile pe piata imobiliara?

**L.G.:** Din pacate nu. Aceasta este in sa in formare acum si in scurt timp se pare ca va fi supusa votului parlamentar.

**Hotnews.ro:** Care sunt comisioanele practicate

**L.G.:** Pentru cetatenii din Ungaria este o mirare ca se percepe comision de la cumparator. Acest comision variaza intre 3 si 5% de la vanzator. Sincer sa fiu, cred ca este mai sanatos sa fie perceput din ambele parti.

Cetatenii din Ungaria au constiinta platii unui comision catre agentie. Considera normal sa plateasca un comision agentiei si nu incerca sa ocoleasca un birou imobiliar prin fel si fel de trucuri pe care le simt pe pielea mea in Romania destul de des.

**Hotnews.ro:** Care sunt taxele notariale in Ungaria la vanzarea sau cumpararea unui imobil/teren?

**L.G.:** Tranzactiile imobiliare in Ungaria se fac prin avocat. Ele reprezinta cca 3% din valoarea declarata a vanzarii imobilului.

In cazul cumparatorului, oricare tranzactie are la baza o taxa de 2% din valoarea imobilului pana in suma de 4 milioane de forinti (cca 15.300 euro) si ce este peste aceasta valoare se plateste 6% pe diferenta ce apare.

In cazul in care cumparatorul si-a vandut o proprietate in ultimul an si din banii aceia isi cumpara o alta proprietate, atunci se plateste taxa de mai sus rezultata din diferenta celor doua imobile. Indiferent daca imobilul nou cumparat este mai scump sau mai ieftin (diferenta negativa), se taxeaza diferenta dintre ele.

(continuare în pagina 7)

Redacția nu își asumă responsabilitatea pentru textul anunțului gratuit transmis telefonic sau prin talon, responsabilitatea revenind în exclusivitate persoanelor care l-au comunicat.

- Talonul este valabil numai în cazul anunțurilor!
- Completați talonul cât mai citeț!
- Limitați mărimea anunțului la cel mult 20 cuvinte!
- Marți - ultima zi de primire a anunțurilor.

**PRISMA TALON PENTRU ANUNȚURI GRATUITE**

Nume ..... Prenume ..... Telefon .....

Adresa .....

Textul anunțului: .....

**Mai**



# Agencia imobiliara **Magister**

intermediază vânzări-cumpărări  
apartamente - case - terenuri

- Acordăm consultanță pentru obținerea în regim de urgență a creditelor ipotecare și rezolvarea actelor notariale.
- Executăm construcții, amenajări interioare și exterioare.

Reșița, B-dul Revoluția din Decembrie, bloc 30 parter  
Tel./fax: 0255-22.15.29, mobil: 0724-30.26.16, 0788-63.09.08, 0788-657217

## Vânzări

Vând vilă superbunătățită pe str. Văliugului, preț 180.000 €. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

Vând casă din cărămidă arsă, utilată și mobilată modern, parter și garaj, 2 intrări, 6 încăperi, 2 băi, terasă acoperită, front stradal 36 m, teren 650 mp, preț 65.000 €. Tel. 221529, 0788-657217, 0724-302616. (Magister)

Vând casă 2 camere, baie, bucătărie, îmbunătățită, zona Muncitoresc, preț 21.000 €. Tel. 221529, 0788-657217.

Vând apartament 3 camere, confort I, decomandat, etajul II/IV, îmbunătățit, zona Reșița Sud, preț 30.000 € neg. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

Vând apartament 2 camere, confort I, semidecomandat, etajul II, îmbunătățit, preț 19.500 €. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

Vând apartament 3 camere, confort I, decomandat, centrală, etajul IV/IV, zona Poliție, posibilități de mansardare, preț 23.000 €. Tel. 221529, 0788-657217.

Vând 30.000 mp teren pe Calea Timișorii, lângă mănăstire, preț 2 €/mp. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

Vând teren în Băile Herculane. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

Vând teren 10.000 mp pe Calea Timișorii, preț 20 €/mp. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

Vând teren 1.400 mp, zonă ultracentrală, preț fix 50 €/mp. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

## Cumpărări

Cumpăr garsonieră, zona Govândari, bloc de apartamente, etajele I-III,

ofer 8.000 €. Tel. 221529, 0788-657217.

Cumpăr apartament 2 camere, bloc IV etaje, etajele I-III, ofer 16.000 €. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

Cumpăr apartament 3 camere, zona Govândari-Luncă, parter sau etajul I-II, ofer 25.000 €. Tel. 221529, 0788-630908. (Magister)

Cumpăr apartament 3 camere, confort I, decomandat, etajul I-III, zona Centru-Valea Domanului. Tel. 221529, 0788-657217, 0724-302616. (Magister)

Cumpăr teren pe Calea Timișorii, Calea Caransebeșului, maxim km 3, ofer prețul pieței. Tel. 221529, 0788-657217.

Cumpăr garsonieră, zona Luncă-Centru, etajul I-II, ofer maxim 10.000 € și apartament 2 camere, confort I, renovat, maxim etajul III. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

## Închirieri

Oferim spre închiriere spații comerciale în Reșița și celelalte orașe din județ. Tel. 0724-302616, 0788-657217.

Ofer spre închiriere 1300 mp curte betonată, pretabil spălătorie auto, service auto, depozite, zona Bd. A.I. Cuza, preț 25 €/mp neg. Tel. 221529, 0788-630908. (Magister)

Ofer spre închiriere hală 185 mp + curte 244 mp, zona Valea Domanului. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

Ofer spre închiriere apartament 2 camere, semidecomandat, confort I, zona Govândari, preț 120 €. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

Ofer spre închiriere apartament 2 camere, confort I, decomandat, zona Luncă, preț 120 €. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

LICENȚIATĂ A.R.A.I. SERIA L.A. NR. 013

## AGENȚIA IMOBILIARĂ **TRYO M**

INTERMEDIAZĂ VÂNZĂRI - CUMPĂRĂRI - ÎNCHIRIERI:

APARTAMENTE  
SPAȚII COMERCIALE

CASE  
TERENURI

**...CA SĂ AI TU CASĂ !!!**

B-dul Republicii bl. 1, sc. 1, ap. 04  
(vis-a-vis complex Intim)

Tel. 0255-21.92.92  
E-mail: tryo\_m@yahoo.com



Vând apartament, 2 camere conf. 1, bloc 4 etaje, zona Micro 1, ocupabil imediat, preț bun. Tel. 0788-374143. (Tryo M)

Vând garsonieră, preț 10.500 €, în Micro 4, cu îmbunătățiri. Tel. 0788-571780. (Tryo M)

Vând apartament, 3 camere conf. 1 decomandat, etajul 1 în bloc de 4 etaje, preț 26.500 €. Tel. 0788-494074. (Tryo M)

Vând apartament, 2 camere, etajul 1, în Govândari, preț 13.000 €. Tel. 0788-520899. (Tryo M)

Vând urgent apartament cu 3 camere, conf. 1, ocupabil imediat și vând teren pe C. Caransebeșului diverse

suprafețe. Tel. 0788-509283. (Tryo M)

Vând urgent apartament 2 camere, conf. 1 decomandat, în bloc de 4 etaje, ocupabil imediat. Tel. 0788-388501. (Tryo M)

Vând apartament 3 camere. Tel. 0788-149849. (Tryo M)

Vând apartament 2 camere, în Luncă, etajul 2, preț 12.900 €. Tel. 0788-388502. (Tryo M)

Închiriez garsonieră mobilată, preț 70 €/lună. Tel. 0788-374146. (Tryo M)

Vând apartament, 2 camere, etajul 2 în bloc de 4 etaje, ocupabil imediat, zona Poliție. Tel. 0788-374144. (Tryo M)

AGENȚIA IMOBILIARĂ **BLUE EURO HOUSE COMPANY** AUTORIZATĂ U.N.A.I. DIN 20.05.2003  
Bd. Republicii nr. 9, sc. 1, ap. 2

CHEIA CASEI TALE

**BLUE EURO HOUSE COMPANY**

INTERMEDIEM, VINDEM, ÎNCHIRIEM

- apartamente, case, terenuri, automobile și spații comerciale
- rezolvăm orice problemă notarială în regim de urgență
- percepem comisioane minime

CONTACTAȚI-NE ... Reșița B-dul Republicii bl. 9, sc. 1, ap. 2 - Tel.: 0255-229 229 Mobil: 0722 885 179

Închiriez apartament 2 camere, Micro I, etajul I. Tel. 0724-316973. (Euro House)

Vând spațiu comercial, Govândari. Tel. 0766-316973. (Euro House)

personale din Europa, unde putini traiesc in chirie, deci nu se poate astepta ca, in viitor, pretul chiriilor sa acopere rata lunara la banca la multe asemenea "investitii".

e) Statistici din afara tarii arata ca in primii cinci ani, cand se platesc ratele bancare de catre populatie la achizitionarea unei locuinte, acestea sunt facute cu un efort minim Pe urma, din nenumarate motive personale, de sanatate, familiale, pierderea locurilor de munca etc incep greutati financiare iar dupa zece ani de la prima rata lunara bancara se poate ajunge in imposibilitate de plata in multe cazuri.

Hotnews.ro: Sunt de notorietate cazurile in care agentii imobiliari jongleaza cu preturile dupa bunul plac. Lipsa de etica, de profesionalism, tentativa de speculare sau ce anume.....?

L.G.: "Lipsa de etica" este cu ceea ce ma confrunt si eu, pentru ca e neloial si necinstit ca atunci cand un agent spune un pret, vinde la alt pret, si pe urma face presiuni asupra proprietarului ca plusul astfel obtinut sa intre in "buzunarul" agentiei sau si mai rau al agentului.

Bineinteles ca se creaza o stare de aversiune fata de agentia imobiliara care functioneaza in acest fel.

"Lipsa de profesionalism" e din pacate un lucru foarte des intalnit la agentii imobiliare care isi practica meseria doar pentru bani. In strainatate se fac fel si fel de cursuri si seminarii care sa dea cat mai multe cunostinte despre aceasta meserie.

Hotnews.ro: Care credeti ca va fi evolutia pietei din Romania dupa aderare, judecand dupa experienta Ungariei?

L.G.: Pot spune doar parerea mea personala, mai exact ca in clipa cand ponderea imobilelor noi va atinge un numar mai mare raportat la cele vechi va incepe stagnarea vanzarii acestora. Iar acest lucru va fi corelat cu scaderea anumitor segmente de pe piata imobiliara.

Hotnews.ro: E adevarat ca dupa aderarea Ungariei la UE preturile la apartamente/imobile au scazut?

L.G.: Da. Fie au scazut, fie au stagnat. Caz concret: am primit de la o agentie partenera din capitala Ungariei in decursul lunii mai 2006 o oferta pentru un apartament de 2 camere, decomandat, 56 mp, la suma de 38.000 euro. Si nu e singurul exemplu.

Hotnews.ro: Dar in ce priveste preturile terenurilor?

L.G.: Depinde de cadrul economic pe care Romania il va facilita constructorilor, firmelor internationale care - pe baza calculului de rambursare a investitiilor - isi pun sau nu sediile sau fabricile intr-o anumita tara. Si nu in ultimul rand depinde de pozitia acestor terenuri.

Hotnews.ro: Faceti o comparatie intre preturile din Ungaria, Cehia, Romania pentru imobile/terenuri cu caracteristici similare?

L.G.: Din pacate da, tot timpul compar Ungaria cu Romania. Sau Clujul si Bucurestiul cu Budapesta. Si raman uimit de ce preturi se pot obtine in Romania pe apartamente avand in vedere puterea scazuta de cumparare a populatiei din Romania. Dar acest lucru bineinteles poate fi doar un aspect irelevant, avand in vedere ca circa patru milioane de catateni romani muncesc peste hotare.

Comparativ, cred ca in Ungaria nici macar 5% din cadrul populatiei active nu munceste peste hotare, probabil putem vorbi de maximum 100-200.000 de oameni.

Case, vile si cladiri de lux aflate in capitala Ungariei sunt net mai ieftine decat majoritatea celor din Cluj, Bucuresti sau Timisoara, cu caracteristici similare.

HotNews.ro, Vlad Telibasa, 22 mai 2006

## Piața imobiliară - Interviu Hotnews.ro

(continuare din pagina 6)

In cazul vanzatorului se plateste o taxa de 20% din valoarea imobilului. Exista o grila esalonata a acestei taxe, care este facuta pe o perioada de 15 ani in care se micsoreaza taxa de platit, ca in final in cazul ca se vinde peste 15 ani proprietatea cumparata, aceasta este exceptata de acesta taxa platibila statului.

Taxa platita avocatului este intre 1 si 3 procente din valoarea declarata a vanzarii imobilului.

Hotnews.ro: Ati afirmat ca preturile in Romania sunt facute pe baze speculative? Argumentati acest lucru.

L.G.: Citesc regulat articolele care apar pe internet despre piata imobiliara din Romania. Acum 3-4 poate 5 luni de zile, am citit un articol in care un coleg a declarat ca cel putin 80% din tranzactiile imobiliare cu terenuri efectuate anul trecut aveau scop speculativ, si abia cca 5-8% dintre ele s-au finalizat cu constructia unei case pe ele.

Un alt argument decisiv in acest sens il reprezinta activitatea pe care o desfasoara firma mea la intermedierea imobilelor si a terenurilor. Datele, statisticile interne ale firmei arata acest lucru foarte clar. S-au cumparat (si se cumpara in continuare) terenuri "cu scop de investitie" pentru a fi vandute peste 1-2, maximum trei ani.

Hotnews.ro: Credeti ca preturile la imobile vor scadea? Daca da, de ce?

L.G.: Trebuie sa facem distinctie despre ce imobile vorbim:

a) imobilele vechi sau noi din centrele oraselor mari, care prezinta caracter economic, spatii comerciale sau locuinte care mai pot fi transformate in spatii comerciale vor avea un trend crescator in privinta preturilor. Acest lucru va tine pana vor aparea destule malluri sau centre comerciale in sau la marginea oraselor ca sa fie intr-adevar o concurenta intre cele care exista si cele nou construite;

b) cladirile vechi interbelice, sau vile vechi cu caracter istoric vor prezenta in continuare un interes pentru investitori, sedii de firme la care nu exista motiv sa scada preturile doar daca sunt in stare deplorabila;

c) locuintele, blocurile mai vechi de 30-40 de ani nu confera un confort adecvat populatiei (izolatie, mp oferiti etc) , de aceea nu vor putea concura cu locuintele nou construite care pe zi ce trece se inmultesc.

In plus, constiinta populatiei care incepe sa vada diferenta intre blocurile noi si cele vechi va duce la scaderea preturilor din imobilele vechi in primul rand;

d) Am intalnit cazuri in care unii cetateni care lucreaza in afara tarii, dau avansuri nu numai pentru o locuinta aflata in constructie care se va finaliza in viitorul apropiat, ci pentru doua apartamente sperand ca le pot da in chirie, gandindu-se ca rata chiriei va acoperi rata bancara lunara.

Dar nu iau in considerare faptul ca Romania este tara cu cele mai multe locuinte



**DIVIZIA A**

Clasamentul Diviziei A, etapa a-XXVIII-a:							
	M	V	E	I	GM	GP	P
1. Steaua Bucuresti	28	17	7	4	44	16	58p
2. Rapid Bucuresti	28	16	8	4	44	20	56p
3. Sportul Studentesc	28	16	5	7	52	31	53p
4. Dinamo Bucuresti	28	16	4	8	54	31	52p
5. Farul Constanta	28	14	3	11	39	34	45p
6. FC National	28	13	6	9	30	34	45p
7. CFR Cluj	28	12	8	8	31	26	44p
8. Politehnica Timisoara	28	10	9	9	32	28	39p
9. Gloria Bistrita	28	11	6	11	25	30	39p
10. Otetul Galati	28	9	8	11	33	36	35p
11. Poli Iasi	28	10	5	13	24	28	35p
12. FC Arges	28	8	7	13	25	34	31p
13. Jiul Petrosani	28	6	9	13	25	38	27p
14. FC Vaslui	28	5	11	12	21	33	26p
15. Pandurii Tg. Jiu	28	5	6	17	18	41	21p
16. FCM Bacau	28	3	4	21	16	53	13p

**Etapa urmatoare, 3 iunie 2006: Sambata 3 iunie:** Gloria Bistrita - CFR Cluj Napoca; Rapid Bucuresti - Sportul Studentesc; Steaua Bucuresti - Jiul Petrosani; Fotbal Club Municipal Bacau - Fotbal Club Vaslui; Politehnica Iasi - Fotbal Club Arges; Dinamo Bucuresti - Fotbal Club National; Pandurii Tg. Jiu - Politehnica Timisoara; Farul Constanta - Otetul Galati.

**DIVIZIA B SERIA A III-a**

Clasamentul Diviziei B, Seria a III-a, etapa a-XXVII-a:							
	M	V	E	I	GM	GP	P
1. Liberty Salonta	25	15	7	3	32	11	52p
2. FC Bihor	25	15	4	6	44	23	49p
3. Gaz Metan Medias	25	14	6	5	36	14	48p
4. U Cluj	25	12	9	4	33	14	45p
5. FCM Resita	25	10	6	9	23	25	36p
6. CFR Timisoara	26	10	5	11	32	38	35p
7. ISCT	25	8	9	8	29	26	33p
8. Minerul Lupeni	25	8	7	10	24	28	31p
9. Gloria II Bistrita	25	8	6	11	21	31	30p
10. Corvinul Hunedoara	25	7	8	10	29	34	29p
11. Unirea Dej	26	8	5	13	25	33	29p
12. Olimpia Satu Mare	26	8	5	13	20	33	29p
13. Unirea Alba Iulia	25	6	9	10	20	27	27p
14. UTA	25	5	9	11	24	32	24p
15. Sannicolau Mare	25	5	5	15	17	40	20p

\* Armatura Zalau s-a retras din campionat. Rezultatele echipei s-au anulat.

**Etapa urmatoare, (29): 27 mai 2006:** FC Bihor Oradea - Unirea sanicolau Mare; Industria Sarmei Campia Turzii - Unirea Alba Iulia; Corvinul Hunedoara - Minerul Lupeni; Gaz Metan Medias - Universitatea Cluj; FCM Resita - CFR Timisoara; Liberty Salonta - Gloria II Bistrita; Olimpia Satu Mare - UTA; Unirea Dej sta.

**FUTSAL - DIVIZIA A**

Clasamentul Diviziei A, Play-off etapa 7:							
	M	V	E	I	GM	GP	P
1. FC Cip Deva	7	6	0	1	33	19	24p
2. ACS Odorheiu Secuiesc	7	5	2	0	30	20	22p
3. Energoconstr. Craiova	7	3	1	3	33	31	12p
4. Muhlbach Sebes	7	2	1	4	29	30	8p
5. Silvanus Resita	7	1	1	5	16	27	8p
6. Municipal Constanta	7	0	3	4	14	28	6p

**Etapa 8 - 27-29 mai 2006:** Muhlbach Sebes - ACS 3 Odorheiu Secuiesc; Silvanus Resita - FC Cip Deva; Energoconstructia Craiova - Futsal Municipal Constanta.

**SUEDIA CAMPIOANĂ MONDIALĂ LA HOCEI**

Suedezii au motive să fie fericiți. Ei și-au pus în vitrine anul acesta cele două titluri, mondial și olimpic. Au devenit astfel prima națiune din lunga istorie a hocheiului care culege ambele trofee în același an. Totuși, numai șase hocheiști s-au regăsit și în lotul de la Torino, și în cel de la Riga. A lipsit veteranul Peter Forsberg, operat de curînd la o gleznă.

Finala cu cehii a fost dureroasă pentru aceștia. Știu și ei că suedezii sînt în formă, însă o înfrîngere cu 4-0 a sunat a umilîntă. În prima repriză nordicii au înscris de două ori, prin Mattson și Ervfall, iar în partea a doua au marcat Kronwall și J. Jonsson. În repriza a treia, au obsosit și suedezii. Dar efortul fusese suficient. Suedia nu a rămas cu datorii pe acest sezon.

**COMPETIȚII SPORTIVE ÎN SĂPTĂMÎNA URMĂTOARE:**

06-28 mai: CICLISM - Turul Italiei, IL GIRO;  
 26-27 mai: CNR - Raliul Pietricica - Piatra Neamt;  
 26-28 mai: JUDO - Camp. European - Tampere;  
 26-28 mai: FORMULA 1 - MP al statului Monaco - Monte Carlo;  
 29 mai-11 iun: TENIS - Openul Frantei - Roland Garros - Paris.

**DE VĂZUT LA TV:**

FOTBAL: MECI AMICAL: ROMANIA - IRLANDA DE NORD  
 Sambata TVR 1 ora 03:50  
 BASCHET: SEMIFINALA CONFERINTEI DE EST - NBA  
 Sambata TVR 2 ora 05:00  
 CANOTAJ: CAMPIONATUL MONDIAL DE LA MUNCHEN  
 Sambata Eurosport ora 11:00  
 FOTBAL: MECI AMICAL: ROMANIA - COLUMBIA  
 Sambata TVR 1 ora 22:30  
 HANDBAL FEM: ROMANIA - SERBIA - MUNTE. (Play-off, CE)  
 Duminica TV Sport ora 11:00  
 FORMULA 1: MP al statului Monaco, MONTE CARLO - Cursa  
 Duminica TVR 1 ora 14:55  
 CICLISM: TURUL ITALIEI  
 Duminica Eurosport ora 16:00  
 TENIS: OPEN-UL FRANTEI - ROLAND GARROS  
 Duminica Eurosport ora 18:30

**TURUL ITALIEI - ETAPA 15-A/VICTORIE BETTINI!**

Paolo Bettini a avut nevoie ca doi dintre cei mai valorosi sprinteri ai lumii, Alessandro Pettachi și Robbie McEwen, să se retraga din competiție pentru a castiga, într-un final, o etapa din turul Italiei.

Bettini (Quick Step) a castigat sprintul final, depasindu-l pe Olaf Pollack cu doar cativa milimetri. Campionul Olimpic a pierdut in acest Giro patru sprinturi, terminand al patrulea, la treilea și de doua ori al doilea. Purtatorul tricoului roz a terminat in pluton și si-a pastrat avantajul de 3 minute și 27 de secunde, in fata lui José Enrique Gutierrez.

Turul Italiei se muta in Muntii Dolomiti, unde Basso va avea de muncit pentru a pastra tricoul roz pana la Milano. Etapa a 16-a a fost prima etapa de munte, din cele 4 care mai au ramas de parcurs.

**Clasament general dupa 15 etape:**

1 Ivan Basso (Ita) Team CSC	59.44.07
2 José E. Gutierrez (Spa) Phonak Hearing Systems	3.27
3 Paolo Savoldelli (Ita) Discovery Channel Pro Cycling Team	5.30
4 Wladimir Belli (Ita) Selle Italia-Serramenti Diquigiovanni	7.35
5 Gilberto Simoni (Ita) Saunier Duval-Prodier	8.00
6 Sandy Casar (Fra) Française des Jeux	8.01
7 Franco Pellizzotti (Ita) Liquigas	8.14
8 Tom Danielson (USA) Discovery Channel Pro Cycling Team	8.35
9 Damiano Cunego (Ita) Lampre-Fondital	8.58
10 Danilo Di Luca (Ita) Liquigas	10.36



**TURNEUL DIN SUA**

Selectionerul Victor Piturca crede ca turneul din SUA va fi util pentru nationala de fotbal, desi a iscat polemici, si ii va permite sa traga o serie de concluzii si testarea unor jucatori noi in perspectiva campaniei de calificare la CE 2008. Pe de alta parte, Piturca a recunoscut ca schimbarea de fus orar va afecta randamentul jucatorilor, mai ales in ultimele 2 jocuri, cu Irlanda de Nord si Columbia, programate la interval de 24 ore.

Romania a jucat marti 23 mai cu Uruguay (Los Angeles - ora 20,00), pe 26 mai cu Irlanda de Nord (Chicago-ora 20,00) și pe 27 mai cu Columbia (Chicago-ora 14,30).

**RUGBY - România se pregătește pentru CE**

Selectionata de rugby in 7 a Romaniei a intrat luni in cantonament, la Snagov, pt. pregatirea participarii la Campionatul European. Plecarea este programata vineri spre Polonia, la Sopot, acolo unde echipa Romaniei va participa la un prim turneu de calificare ce va avea loc in perioada 27-28 mai. Adversare vor fi formatiile din Franta, Ucraina, Letonia, Polonia, Belgia, Norvegia, Elvetia, Slovacia și R. Moldova.

Lotul formatiei noastre a suferit modificari de ultima ora, Macovei, Dimofte, Fercu și Dan Vlad accidentandu-se la finalele campionatului. Eu au fost inlocuiti cu Ciuntu, Mamoc, Barbuliceanu și Pisaroglu.

**HANDBAL**

Rulmentul a castigat Challenge Cup. Invingatoare cu 25-24 (14-11) și in returul cu Tomis Constanta jucat in deplasare echipa feminina Rulmentul Brasov a castigat Challenge Cup. Elevele Marianei Tarca au dominat intalnirea, conducand la un moment dat cu 8 goluri diferenta. Ele au castigat anul acesta trei trofee: Liga Nationala, Cupa Romaniei și Challenge Cup, performanta unica in handbalul romanesc, urmand sa fie recompensate cu cate 15.500 de euro.

Dupa ce a castigat titlul de campioana echipa masculina HCM Constanta a luat si Cupa Romaniei in finala jucata la Brasov cu Dinamo Baumit pe care au castigat-o cu 30-29 (15-17).



**VTM - REȘIȚA (ETAPELE 5 ȘI 6)**

Victor BALDESCU a castigat etapa a V-a a Campionatului de Viteza in Coasta de la Resita. El a parcurs traseul, in prima mansa de concurs in 1:55,836 fiind urmat de Puiu RUSU 2:00,536 și Eugen PETEANU 2:00,700

**Iata si clasamentul general al etapei a V-a:**

1. BALDESCU VICTOR	FORD ESCORT	1:55.836
2. RUSU CONSTANTIN	VW GOLF TDI	2:00.530
3. PETEANU EUGEN	VW GOLF KIT CAR	2:00.700
4. HORA LUCIEN	FORD COS	2:02.344
5. PADUREANU MIRCEA	MITSUBISHI EVO 6	2:03.068

Pentru etapa a VI-a a Campionatului de Viteza in Coasta - "Cupa Resita" s-au inscris 30 de concurenti și 3 echipe (UCM Resita, AUTOTEH.&AUTOCOREX și EUROCHIP DREAM TEAM). Echipa UCM Resita s-a intaricit cu campionul anului 2005 GUNTHER GRAEF și pilotul de raliuri MIHAI LEU.

A doua mansa cronometrata de antrenamente s-a intrerupt din cauza iesirii in decor a lui FLORIN CIOCLODA. Pilotul resitean a parasit traseul și a intrat in coliziune cu un mal imens de pamant. Din nefericire impactul a fost chiar pe partea pilotului in sa pentru Florin urmarile impactului sunt doar de natura "ma dor coastele și umarul".

Pilotul echipei UCM Resita, Lucien Hora a castigat etapa a VI-a a Campionatului de Viteza in Coasta in sa fara emotii. In cea de-a doua mansa de concurs, acesta a iesit violent in decor in momentul in care mai avea de parcurs doar doua viraje. Din fericire nici el și nici masina sa nu au avut de suferit.

**Iata si rezultatele etapei a VI-a:**

1. HORA LUCIEN	FORD COSWORTH RS	1:59.023
2. RUSU CONSTANTIN	VW GOLF TDI	2:01.231
3. PADUREANU MIRCEA	MITSUBISHI EVO 6	2:01.726
4. GRAEF GUNTHER	TOYOTA CELICA	2:01.882
5. PETEANU EUGEN	VW GOLF KIT CAR	2:01.959

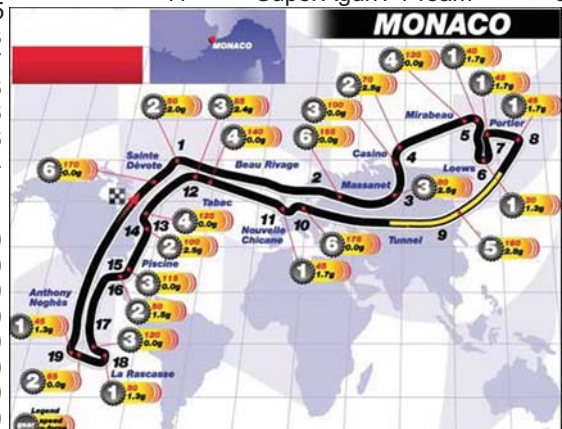
**Formula 1 - Monte Carlo, Monaco (7)**

**Clasamentul general al pilotilor** inainte de etapa a VII-a. Urmatoarea etapa se va desfasura in acest sfarsit de saptamana (28 mai 2006), la Monte Carlo.

1	Fernando Alonso (E)	54
2	Michael Schumacher (D)	39
3	Kimi Räikkönen (FIN)	27
4	Giancarlo Fisichella (I)	24
5	Felipe Massa (BR)	20
6	Jenson Button (GB)	16
7	Juan Pablo Montoya (COL)	15
8	Rubens Barrichello (BR)	8
9	Ralf Schumacher (D)	7
10	Nick Heidfeld (D)	6
11	Mark Webber (AUS)	6
12	Jacques Villeneuve (CAN)	6
13	Nico Rosberg (D)	4
14	David Coulthard (GB)	1
15	Christian Klien (A)	1
16	Jarno Trulli (I)	0
17	Scott Speed (US)	0
18	Vitantonio Liuzzi (I)	0
19	Christijan Albers (NL)	0
20	Tiago Monteiro (P)	0
21	Takuma Sato (J)	0
22	Yuji Ide (J)	0
-	Franck Montagny (FRA)	0

**Clasamentul constructorilor:**

1	Renault F1 Team	78
2	Scuderia Ferrari Marlboro	59
3	Team McLaren Mercedes	42
4	Honda Racing F1 Team	24
5	BMW Sauber F1 Team	12
6	Williams F1 Team	10
7	Panasonic Toyota Racing	7
8	Red Bull Racing	2
9	Scuderia Toro Rosso	0
10	MF1 Racing	0
11	Super Aguri F1 Team	0



Rubrica realizată de Adrian Popa