

PRISMA

Reșița Caraș - Severin

22 - 28 Martie 2007 ○ Anul XII Nr. 10 ○ Preț 60 bani (6.000 lei vechi) ○ ISSN 1454-1734

SĂPTĂMÂNAL INDEPENDENT • INFORMAȚII • ANUNȚURI • PUBLICITATE

CONSILIUL JUDEȚEAN CARAȘ-SEVERIN

Ședință ordinară de lucru - Caransebeș, 16 martie 2007

Ședința Consiliului Județean, ultima în periplul impus de lucrările de reabilitare a Sălii de Ședință din Sediul Administrativ al județului, a beneficiat de o sală întinerită prin culoare și lumină, într-o primărie care și-a sărbătorit centenarul în anul 2003 și care poartă amprenta înaintașilor, într-un oraș cu edili responsabili și care sigur îi marchează prezentul și viitorul.



În cadrul ședinței a fost propusă o ordine de zi cu 45 de puncte.

O primă etapă în desfășurarea ședinței a fost alocată prezentării și aprobării procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Județean Caraș-Severin din data de 1 februarie 2007. (Pct.1) Ca urmare a stabilirii valorii subvențiilor primite de la bugetul de stat pentru finanțarea programului privind pietruirea, reabilitarea și/sau asfaltarea drumurilor de interes local clasate, la suma de 1.350.000,0 lei, bugetul propriu al Consiliului Județean pe anul 2007 este afectat de o rectificare, ce se regăsește atât la partea de venituri, cât și la cheltuieli.

La cap. Sănătate se alocă 150.000 lei pentru achitarea unor facturi către AQUACARAȘ, societate la care Spitalul Județean are o datorie de 250.000 lei și există riscul întreruperii furnizării apei către această unitate sanitară.

La cap. Locuințe, servicii și dezvoltare publică, pentru bunuri și servicii se alocă 1.850.000 lei, din care 1.350.000 lei pentru programul de pietruire, iar diferența de 500.000 lei, pentru întreținerea infrastructurii de drumuri județene.

La cap. Alte acțiuni economice au fost disponibilizate 650.000 lei și dirijate spre capitolul anterior, soluție posibilă având în vedere că plata pentru unele proiecte de investiție, în curs de desfășurare, este scadentă în cel de-al doilea trimestru al anului, perioadă când se fac încasări la alți indicatori.

În ceea ce privește investițiile Consiliului Județean, o ofertă favorabilă privind prețul laptopurilor care vor deveni instrumente de lucru pentru consilieri, face posibilă achiziționarea a 7 calculatoare care vor fi atribuite noilor direcții din cadrul aparatului propriu al Consiliului.

Votul dat proiectului de către consilierii județeni a fost însoțit de observații și interpelări, de consemnat fiind solicitarea domnului Ștefănescu, legată de necesitatea identificării drumurilor și a sumelor alocate, a necesității achiziționării unui modem pentru conectarea laptopurilor la Internet (consilier Spănu), a alocării de fonduri pentru aniversarea a 230 de ani de ortodoxie la Moldova Nouă sau a celor pentru reabilitarea unui tronson de drum de cca. 800m care face legătura între stațiunea Băile Herculane și drumul județean DJ 608B spre Baia de Aramă. (Proiect nr. 2)

A fost înlocuită anexa nr. 25 a Hotărârii Consiliului Județean Caraș-Severin nr. 7/1 februarie 2007, referitoare la bugetul Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al județului.

Structura bugetului Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al județului se prezintă astfel:

Total venituri	11.535.000 lei	constituite astfel:
- alocație bugetară	1.500.000 lei	
- sume defalcate din TVA pentru drumuri județene și comunale	8.685.000 lei	
- subvenții pentru programul de pietruire	1.350.000 lei	

Total cheltuieli:	11.535.000 lei, din care:
- de personal	500.000 lei
- salariale	385.000 lei
- contribuții	115.000 lei
- reparații curente	10.535.000 lei (Proiect nr.3)

În anul 2005, Consiliul Județean Caraș-Severin a contractat un împrumut în cuantum de 62.100.000 RON, necesar pentru finalizarea cheltuielilor unor obiective de investiții proprii.

Două dintre aceste investiții se găsesc în stadii în care sumele estimate suportă modificări, fără ca valoarea totală a împrumutului să fie afectată.

Pentru finalizarea lucrărilor la investiția „Proiectarea și execuția unei extinderi la imobilul Sala Polivalentă” din municipiul Reșița este necesar un fond în valoare de 1.474.900 lei, care va fi destinat unor lucrări suplimentare, unor lucrări noi, dar și dotărilor (mobilier, instalație de sonorizare) reclamate de Federațiile sportive implicate. Pentru reabilitarea Palatului Cultural din Reșița, inițial a fost alocată suma de 3.524.000 lei.

La licitația organizată pentru selectarea constructorului s-au prezentat două firme, acreditate de Ministerul Culturii și Cultelor, câștigătoare fiind desemnată cea care a evaluat lucrările la 1.950.000 lei, rezultat contestat însă de către firma care a pierdut. Până la soluționarea acestei situații litigioase, banii alocați pentru Palatul Cultural sunt disponibili, consilierii decidând dirijarea unei cote (1.474.900 lei) spre Sala Polivalentă.

Acest transfer nu acoperă în totalitate suma reclamată de proiectarea și execuția unei extinderi la imobilul Sala Polivalentă, diferența urmând să fie acoperită din bugetul Consiliului Județean, a menționat directorul executiv, ec. Dorin Buda.

În aceste condiții, împrumutul de 62.100.000 lei, contractat de Consiliul Județean, are următoarea destinație:

- Reabilitarea zonă industrială Valea Țerovei 653.962 lei;
- Reabilitarea infrastructurii turistice a zonei Semenice 19.131.687 lei;
- Reabilitare DJ 608A, Caransebeș - Muntele Mic 14.071.344 lei;
- Modernizarea DJ 571 C, Socol - Naidăș 7.846.676 lei;
- Modernizarea DJ 571, Sasca Montană - Cărbunari 2.987.828 lei;
- Finalizarea unor lucrări la drumurile și podurile județene, calamitate de inundații din anul 2005 7.017.503 lei;
- Proiectarea și execuția unei extinderi la imobilul Sala Polivalentă 5.041.000 lei;
- Proiectarea și modernizarea la Palatul Cultural 2.050.000 lei;
- Finalizarea lucrărilor la obiectivul Sala de Ședințe a Consiliului Județean și extindere, reabilitare și modernizare parter și subsol Corp A și Corp B 3.100.000 lei.

(Proiect nr. 4 și 5)

Hotărârea nr.243/2006 a Consiliului Județean Caraș-Severin stabilește taxele speciale percepute pentru activități și/sau servicii prestate de către direcțiile (serviciile) de sub autoritatea Consiliului Județean, pentru anul 2007 și constituie o sursă suplimentară de fonduri necesare întreținerii rețelei de drumuri din județul nostru. Infrastructura rutieră a județului nostru este afectată atât de calamitățile naturale, cât și de circulația pe aceste drumuri a unor vehicule cu masa și/sau gabaritul peste limita admisă de legislația în vigoare (un exemplu fiind DJ 582, care, la ora actuală a devenit un adevărat drum forestier).

Având în vedere inadvertențele dintre taxele propuse pentru autorizațiile speciale de transport (prin nota existentă în anexa nr. 2 a HCJ nr. 243/28.12.2007) și prevederile O.U.G. nr. 109/2006, situație generată de interferența neintenționată a unor termene, nota menționată se radiază. (Proiect nr.6)

Ca urmare a demersurilor efectuate, atât de către unitățile de cult din județ, cât și de Consiliul Județean, prin Legea nr. 486/2006, anexa 6 a fost aprobat un număr de 24 de posturi suplimentare, pentru personalul neclerical din instituțiile de cult din Caraș-Severin.

Asigurarea drepturilor salariale și a contribuțiilor prevăzute de O.G. nr. 827/2001) pentru personalul neclerical suplimentar (6 - pentru Biserica Ortodoxă, 6 - pentru Biserica Ortodoxă Ucraineană și 12 - pentru Biserica Greco-Catolică) a fost luată în considerare la dimensionarea bugetului propriu al Consiliului Județean pe anul 2007. (Proiect nr.7) (continuare în pagina 2)

civica

Atitudinea cetățenească.
Viitorul în mâna fiecăruia.
Rolul decisiv al individului.

Consiliul Județean
Saraș-Severin

ședință ordinară de
lucru - Caransebeș,
16 martie 2007

...pag. 2

Anunțuri,
publicitate

...pag. 3

Sistemul public de
pensii și alte drepturi
de asigurări sociale

...pag. 4

Dreptul la prestația de
șomaj în baza prevederilor
Regulamentelor (CEE)

Meteo
perioada

22 mar. - 1 apr. 2007

...pag. 5

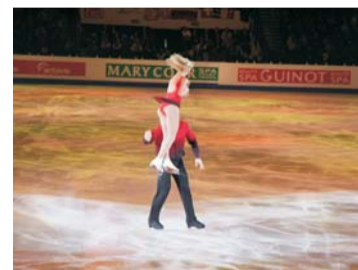
Agenții imobiliare

...pag. 6

Agenții imobiliare

...pag. 7

Sport



Patinaj artistic

Tenis Formula 1

...pag. 8

Marbek

COFETĂRIE • BĂR •

Reșița, Bd. I.L. Caragiale Nr. 20

Tel./Fax: 0255-21.52.83

“PRISMA”

Tel. 0255-221134

E-mail: prisma@cs.ro

www.cs.ro/presa/prisma



radioReșița
105,6
MHz
Dragostea mea!

Sunetul Banatului Montan
integrat european

Audiență-Notorietate-Credibilitate
Programe pentru întreaga familie
O echipă tânără cu vocația performanței

Radio Reșița
Dragostea mea
105,6 MHz

CONSILIUL JUDEȚEAN CARAȘ-SEVERIN

(continuare din pagina 1)

Organigrama și statele de funcții ale aparatului de specialitate al Consiliului Județean Caraș-Severin suportă modificări minore, care decurg fie din rezultatul unor examene de promovare pentru personalul existent, fie din prevederile unor normative. Prin suplimentarea cu un singur post, Aparatul de specialitate al Consiliului Județean va avea 197 de posturi, dintre care 152 – funcții publice și 45 – funcții contractuale. (Proiect nr.8)

Proiectul de hotărâre inițiat de vicepreședintele Consiliului Județean, domnul Horia Irimia sublinia necesitatea adaptării formulei de management de la Teatrul „G.A. Petculescu” la noile proiecte artistice, ceea ce însemna includerea în organigramă a unor posturi, de director adjunct și contabil șef.

Proiectul a fost retras, până la soluționarea unei stări conflictuale existente în această instituție (dar care nu pare direct legată de acesta), ceea ce impune analiza stării de fapt, prezentată nu numai de către o parte dintre actori, dar și identificarea punctului de vedere al conducerii teatrului. (Proiect nr.9) Pentru Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat a județului Caraș-Severin, provenită din reorganizarea Serviciului respectiv, a fost aprobat un număr total de 92 de posturi (34 - funcții publice și 58 - funcții contractuale), conform HCJ nr. 104/2004, cu modificările și completările ulterioare.



Proiectul de hotărâre răspunde solicitării venite din partea Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat referitor la modificarea Regulamentului de organizare și funcționare, a organigramei și a statelor de funcții, datorită diversificării activității la nivel de județ.

Structurile din cadrul acestei Direcții administrează patrimoniul și drumurile, organizează licitațiile, promovează turismul, au servicii de Salvamont (Salvator Montan) și dispecerat dezastre, compartiment Salvaspeo, birou Complex Cultural și Sportiv. Inițiatorul proiectului, vicepreședintele Dumitru Tilică Pârvolescu a precizat că în cadrul Direcției nu s-au făcut angajări, iar promovările se realizează la finalizarea studiilor sau pe baza calificativelor obținute pentru activitatea prestată.

Domnul consilier Zaberca a solicitat o informare, care să evidențieze atât dimensiunea și dinamica de personal aferent aparatului propriu și a serviciilor din subordine, cât și descrierea explicită a activității actualului Consiliu, materialul urmând să fie prezentat în viitoarea ședință a Consiliului Județean. (Proiect nr.10)

În anul 2002, Consiliul Județean Caraș-Severin a vândut întreg pachetul de acțiuni, deținute la S.C. „Aeroportul” Caransebeș, cumpărător fiind S.C. „ARGIROM Internațional” S.A. București.

Prin contract, cumpărătorul se obliga să efectueze, pe o perioadă de 4 ani care curgea din momentul semnării contractului (ulterior data de începere a investiției a fost înlocuită cu momentul în care se semnează contractul de concesiune a terenurilor), o investiție/aport de capital în valoare totală de 2.023.300 USD. Suprafața totală a terenurilor vizate este de 126 ha, din care 18,4 ha – suprafață betonată și 107,6 ha – suprafață înierbată.

În baza rapoartelor de evaluare efectuate de către două firme specializate, la solicitarea vânzătorului, respectiv a cumpărătorului, prin negociere directă s-a stabilit o redevență anuală de 178.000 RON pe care ARGIROM urma să o achite Consiliului Județean, timp de 30 de ani, după încheierea contractului de concesiune.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii a fost retras de către inițiatorul Consiliu tor, domnul viceprimar Dumitru Tilică Pârvolescu, motivația fiind viciile de procedură, în lumina noilor norme privind concesiunea.

Amânarea votului pentru acest proiect nu a exclus propunerile făcute de către consilieri. Domnii Bălțeanu și Rotaru, prin intervențiile făcute au propus includerea în comisia de negociere a domnului Marcel Vela, primarul municipiului Caransebeș, respectiv au atras atenția în legătura cu buna desfășurare a activității Unității de elicoptere, căreia, printr-o hotărâre, din anul 2003, a Consiliului Județean i-a fost concesiionat teren în zona adiacentă. (Proiect nr.11)

Participarea Consiliului Județean Caraș-Severin la finanțarea proiectului „Reabilitare zonă industrială Valea Țerovei”(proiect declarat eligibil la finanțare europeană și în faza de licitație pentru selectarea executantului), a suportat modificări legate de cota de contribuție la asocierea cu Consiliul Local al municipiului Reșița.

Proiectul urmărea reabilitarea a două terenuri distincte din zona Fostei Uzine Cocschimice din Valea Țerovei, respectiv a Aglomeratorului din Mociur, ulterior, restrâns la zona Aglomerator.

Cheltuielile de cofinanțare sunt distribuite astfel între cei doi asociații:

		Consiliul Județean	Consiliul Local
Cotă de cofinanțare (cheltuieli eligibile și neeligibile)	Procent(%)din totalul contribuției locale (eligibile și neeligibile), respect	5,05	94,95
	Suma (euro)	230.800,5	4.336.653,5
Participarea la împărțirea veniturilor generate de valorificarea terenului reabilitat	(%)	5,05	94,95

Suma totală a proiectului este de 4.567.454 € și a suportat modificări prin majorarea cheltuielilor eligibile ce cad în sarcina Consiliului Local, conform reglementărilor impuse de Ministerul Integrării Europene.

Suma de 230.800,5 € (193.950 + 36.850,5 TVA) reprezintă următoarele cheltuieli din bugetul proiectului:

- Investigații de teren 9.000 € (plus TVA)
- Studii de fezabilitate 59.700 € (plus TVA)
- Documentații pentru permise și aprobări 100.250 € (plus TVA)
- Activități de marketing și promovarea proiectului 5.000 € (plus TVA)

(Proiect nr. 12)

A fost aprobată asocierea Consiliului Județean Caraș-Severin cu Consiliul Local al municipiului Reșița în vederea realizării unui centru de promovare turistică, situat în centrul municipiului (înscris în CF nr. 4945 Reșița română, nr. top R/203/8- trotuar și loc de parcare.

Proiectul acestui centru de informare a traversat mai multe încercări de promovare de către Consiliul Local, în parteneriat cu o societate privată, dar se pare că noua formulă de asociere va conduce la realizarea lui.

Centru va corespunde standardelor europene și va avea următoarele funcții:

- spațiu general de informare turistică;
- spațiu de prezentare și promovare a afetei turistice a județului;
- spațiu de prognoze și programe a turismului prin programe transfrontaliere, în cadrul euroregiunii DKMT;
- spațiu pt. expoziții, seminarii, colocvii, work-shopuri, formare profesională, ș.a.;
- birouri pentru personal;
- laboratoare de practică pentru absolvenții cursurilor de formare în domeniul turismului;
- spații anexe.

Proiectul are o motivație, existența unei hotărâri guvernamentale prin care se impune ca în fiecare stațiune să existe, până la sfârșitul lunii iulie, un astfel de centru și, în acest mod, solicitările unor consilieri județeni referitoare la edificarea unor obiective similare la Băile Herculane (domnul Silași) sau Caransebeș (domnul Rotaru) se pot materializa.

Importanța proiectului a fost acceptată, dar au fost cerute informații suplimentare legate de efortul financiar pe care urmează să-l suporte Consiliul Județean, la numărul de angajați care va deservi centrul, la implicarea în noul proiect a personalului din serviciile existente, informații al căror răspuns a fost promisă, de către domnul Imbrescu, pentru o altă ședință a Consiliului Județean. (Proiect nr. 13)

Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea HCJ nr.47/25.04.2005, privind aprobarea programelor de transport rutier de persoane prin servicii regulate pentru traseele din județul Caraș-Severin, precum și cele din județele limitrofe Timiș, Mehedinți și Hunedoara, pentru perioada 1 iulie 2005- 30 iunie 2008 a primit girul consilierilor județeni.

Modificările operate vizează traseele:

- Poiana Buchin Caransebeș (suplimentare curse)
- Caransebeș Zorile (schimbare ore de circulație)
- Caransebeș- Oțelu Roșu (schimbare ore de circulație și suplimentare număr de curse)
- Pârvoia Iablașița - Caransebeș (schimbare ore de circulație)
- Anina Reșița (reducere număr de curse)
- Băile Herculane Caransebeș Reșița (schimbare ore de circulație)
- Zorile Ohaba Măntui Caransebeș (schimbare ore de circulație)

Domnul Ștefănescu a propus reintroducerea traseului Reșița - Stațiunea Semenic. (Proiect nr.14)

A fost aprobată asocierea Consiliul Județean Caraș-Severin cu Consiliile Locale ale orașului Oțelu Roșu și ale comunelor Sacu, Glimboca, Constantin Daicoviciu, Obreja, Zăvoi, Rusca Montană, Marga și Băuțar la cofinanțarea și implementarea proiectului „Elaborarea unui studiu de fezabilitate privind gestionarea deșeurilor menajere pe Valea Bistrei, județul Caraș-Severin.

Asocierea decurge din obiectivul global al Programului PHARe 2005 Coeziune Economică și Socială - Schema de granturi pentru sectorul public pentru Pregătirea de Proiecte în domeniul Protecției Mediului.

În cadrul acestei asocieri, Consiliul Județean va suporta costuri în valoare de 5.520 € (Proiect nr.15)

În stațiunea Semenic se vor construi două cabane, una dintre ele ca sediu al Serviciului Salvamont dispecerat Dezastre și cealaltă - Centru de Informare Turistică.

Având în vedere că terenul unde urmează să fie amplasate cele două cabane este arondat comunei Prigor, prin proiectul de hotărâre inițiat de Consiliul Județean se solicită Consiliului Local al comunei Prigor transferarea imobilului (terenului) din domeniul public al comunei și administrarea Consiliului Local în domeniul public al județului și administrarea Consiliului Județean. (Proiect nr.16)

Cercul Militar din Caransebeș, imobil în stare de conservare, face parte, împreună cu un Cămin de Garnizoană (două blocuri tip cămin și dependințe specifice vechii Comendurii de Garnizoană și amenajările pentru o Popotă Militară), din Cazarma 1836.

Consiliul Județean Caraș-Severin și-a propus obținerea cadrului legal pentru transferul acestor imobile - teren și clădiri din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul Public al județului Caraș-Severin și administrarea Consiliului Județean. În imobilul respectiv (1334 mp suprafață construită și 3245 mp suprafață totală a terenului) s-au gândit activități care cad în competența Consiliului Județean: dezvoltarea și promovarea turismului, înființarea unei unități de învățământ, structuri de cultură, instituții și servicii publice, asociații și fundații, spații de cazare în regim hotelier, diverse.

După preluarea în domeniul public al județului și administrarea Consiliului Județean a bunurilor solicitate, ar fi fost posibil un parteneriat cu Consiliul Local al municipiului Caransebeș, parteneriat nestipulat însă în proiectul de hotărâre.

Momentul dezbaterii s-a suprapus unei situații speciale care a survenit în Caransebeș și anume iminenta evacuare a unor instituții (locale sau filiale ale celor județene) din clădiri care urmau să fie retrocedate vechilor proprietari. În plus s-a menționat și situația altor instituții care își desfășoară activitatea în spații improprii sau pentru care nu dețin titluri de proprietate.

Dacă poziția consilierilor PSD nu s-a vrut o sancțiune la adresa PD-ului, atunci se poate conchide că indiferent de culoarea politică sau de alianțele politice, în cazul Centrului Militar de la Caransebeș a primat responsabilitatea civică, maturitatea politică și, cu doar 8 voturi împotriva, s-a decis solicitarea transferului în direcția administrației din Caransebeș.

Dezbaterea proiectului de hotărâre a beneficiat de raționalitatea și eleganța cu care președintele Consiliului Județean a gestionat o situație conflictuală.

La toate acestea se adaugă promisiunea de onoare a primarului că, în cazul în care imobilul va fi transferat în domeniul public al municipiului Caransebeș și administrarea Consiliului Local, această instituție va realiza parteneriatul cu Consiliul Județean, astfel încât Centrul de Informare Turistică și Salvamontul să beneficieze de spații adecvate. (Proiect nr.17)

Prezentarea celorlalte proiecte de hotărâre și a informațiilor va fi continuată în următoarea ediție a publicației Prisma. (R.B.)

Sistemul public de pensii și alte drepturi de asigurări sociale

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 19/2000 privind sistemul public de pensii și alte drepturi de asigurări sociale

Reformarea sistemului public de pensii, obiectiv cuprins în cap. 7 „Politica de protecție socială” din Programul de guvernare 2005 - 2008, necesită măsuri de îmbunătățire a standardului de viață pentru persoanele vârstnice, în principal prin eliminarea încheităților din sistemul public de pensii, existente între diferite categorii de pensionari.

Pentru îndeplinirea acestui obiectiv, au fost recalculate pensiile persoanelor pensionate anterior datei de 1 aprilie 2001, astfel încât toate pensiile sunt stabilite pe baza aceluiași principii.

Pe parcursul desfășurării procesului de recalculare, s-a constatat că un număr însemnat de pensionari nu au înregistrat salariile în carnetele de muncă pentru perioadele de până în anul 1963, iar în cele mai multe cazuri, posibilitatea dovedirii acestora, prin adevăruri, este imposibilă.

Acest aspect nu se datorează persoanelor în cauză, ci legislației în vigoare în acea perioadă, precum și faptului că multe unități s-au desființat, iar în unele cazuri arhivele au fost distruse. Situația creată influențează cuantumul pensiilor și produce reale nemulțumiri pensionarilor.

Drept urmare, se impune modificarea cadrului juridic necesar calculării punctajului mediu anual pt. perioadele în care nu sunt înregistrate salarii în carnetele de muncă.

Pentru a răspunde solicitării pensionarilor, au fost diversificate modalitățile de plată a pensiilor, prin introducerea conturilor curente și a conturilor de card, deschise la bănci.

Procedurile tehnice, specifice operațiunilor bancare, în special în cazul conturilor de card, permit ca drepturile de pensie să fie încasate și de către alte persoane, decât cele îndreptățite de lege, chiar și după data la care acestea din urmă nu mai îndeplinesc condițiile de acordare.

Evidența încasării pensiilor de către titulari, efectuată pe baza taloanelor de plată transmise, prin poștă, la domiciliul acestora, precum și suspendarea pensiei în caz de neconfirmare a taloanelor, sunt de natură a genera grave nemulțumiri în rândul pensionarilor, cu impact social nedorit. Astfel, în cursul lunii ianuarie 2007, un număr semnificativ de pensionari, dintre cei care au optat pentru plata pensiei prin cont bancar, s-au aflat în situația de suspendare a pensiei.

În condițiile în care, până în prezent, s-au încheiat convenții pentru plata pensiilor cu șapte bănci, fenomenul prezentat se poate amplifica, cu atât mai mult cu cât pensionarii își manifestă preferința pentru a încasa drepturile de pensie prin conturi bancare.

Întrucât modificările intervenite în starea civilă a persoanei, de natură a conduce la încetarea plății pensiilor, vor fi obținute de la instituțiile care au ca atribuții evidența persoanelor, respectiv de la Centrul Național de Administrare a Bazelor de Date privind Evidența Persoanelor, se impune abrogarea prevederilor referitoare la suspendarea plății pensiei în situația în care timp de trei luni, consecutiv, pensionarul nu confirmă încasarea acesteia.

Luând în considerare că situațiile expuse mai sus constituie situații extraordinare, ce vizează elemente de interes public, se impune adoptarea prezentei ordonanțe de urgență

Art. I - Legea nr. 19/2000 privind sistemul public de pensii și alte drepturi de asigurări sociale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 140 din 1 aprilie 2000, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează :

1. După alineatul (2) al articolului 91, se introduce un nou alineat, alin.(3), cu următorul cuprins:

„(3) Modificările intervenite în starea civilă a persoanei, de natură a conduce la încetarea plății pensiilor conform alin.(1) lit.a), vor fi furnizate de către Centrul Național de Administrare a Bazelor de Date privind Evidența Persoanelor.”

2. Articolele 921, 931 și 932 se abrogă.

3. Alineatul (2) al articolului 161 se modifică și va avea următorul cuprins:

“(2) În condițiile în care, pentru o anumită perioadă care constituie stagiul de cotizare, în carnetul de muncă nu sunt înregistrate salarii, asiguratul poate prezenta acte doveditoare ale acestora. În caz contrar, la determinarea punctajului mediu anual se utilizează salariul minim pe țară, în vigoare în perioada respectivă.”

4. După alineatul (2) al articolului 161 se introduc trei noi alineate, alineatele (3), (4) și (5), cu următorul cuprins:

“(3) Fac excepție de la prevederile alin. (2), perioadele anterioare datei de 1 ianuarie 1963 pentru care, la determinarea punctajului mediu anual, se utilizează:

a) un punct pentru fiecare lună de stagiul de cotizare realizat în perioadele anterioare datei de 1 septembrie 1947, indiferent de nivelul salariilor înregistrate în carnetul de muncă sau dovedite;

b) un punct pentru fiecare lună de stagiul de cotizare realizat în perioadele cuprinse între data de 1 septembrie 1947 și data de 31 decembrie 1962 și pt. care, în carnetul de muncă, nu sunt înregistrate salarii și nici nu sunt dovedite;

c) un punct pentru fiecare lună de stagiul de cotizare realizat în perioadele cuprinse între data de 1 septembrie 1947 și data de 31 decembrie 1962, în situația în care prin valorificarea drepturilor salariale din actele doveditoare rezultă, pentru fiecare lună de stagiul de cotizare, un număr de puncte mai mic decât cel prevăzut la lit.b).

(4) - În situația în care, pentru perioade ulterioare datei de 31 august 1947, în documentele doveditoare sunt înregistrate salarii nederivate, acestea vor fi denumite în funcție de reformele monetare.

(5) - Prevederile alin. (3) și (4) se aplică pentru toate perioadele care constituie stagiul de cotizare în sistemul public, cu excepția perioadelor asimilate prevăzute de lege.”

Art. II - (1) - Prevederile alin. (3) - (5) ale art. 161 se aplică și persoanelor:

a) ale căror drepturi de pensie au fost stabilite până la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, în temeiul Legii nr. 19/2000, cu modificările și completările ulterioare;

b) ale căror drepturi de pensie au fost recalculate conform dispozițiilor O.U.G. nr. 4/2005 privind recalcularea pensiilor din sistemul public, provenite din fostul sistem al asigurărilor sociale de stat, aprobată prin Legea nr. 78/2005;

c) cărora, la stabilirea drepturilor de pensie, conform legislației anterioare datei de 1 aprilie 2001, le-au fost valorificate perioade de vechime în muncă, respectiv vechime în serviciu, realizate în sisteme neintegrate în sistemul public de pensii.

(2) Drepturile de pensie rezultate în urma aplicării alin. (1) se acordă începând cu luna următoarea celei în care prezenta ordonanță de urgență intră în vigoare.

(3) În situațiile prevăzute la alin. (1) cota parte din punctajul mediu anual convenit sau aflat în plată aferent perioadelor contributive anterioare datei de 1 ianuarie 1963 se înlocuiește cu cota parte din punctajul mediu anual aferent aceleiași perioade, calculat conform prevederilor prezentei ordonanțe de urgență.

Art. III - La data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență se abrogă prevederile alin.(2) al art. 15 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1550/2004 privind efectuarea operațiunilor de evaluare în vederea recalculării pensiilor din sistemul public, stabilite în fostul sistem al asigurărilor sociale de stat potrivit legislației anterioare datei de 1 aprilie 2001, în conformitate cu principiile Legii nr. 19/2000, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 897 din 1 octombrie 2004, cu completările ulterioare.

Salariul mediu va fi utilizat la calculul punctajului mediu anual pentru perioade anterioare datei de 1 ianuarie 1963

Guvernul României - actualizare - 21.03.2007

Executivul a aprobat o Ordonanță de Urgență pentru modificarea Legii nr. 19/2000, a anunțat ministrul Muncii, Gheorghe Barbu. Potrivit actului normativ, pentru perioade anterioare datei de 1 septembrie 1947, la determinarea punctajului mediu anual se va utiliza salariul mediu, iar pentru perioadele cuprinse între 1 septembrie 1947 și 1 ianuarie 1963, în locul salariului minim va fi utilizat, de asemenea, salariul mediu.

“Necesitatea adoptării acestui act normativ se datorează faptului că, până în 1962, nu exista obligația legală ca salariul să fie înscris în cartea de muncă. Calculul se realiza pe baza salariului minim”, a declarat Barbu. Atunci când pensionarii vor putea aduce acte doveditoare pentru perioada până în 1962 inclusiv, calculul punctajului se va realiza pe baza acestora, a adăugat Barbu.

Ministrul Muncii a precizat că actul normativ va intra în vigoare începând cu luna iulie a acestui an, întrucât este necesară asigurarea unei perioade de timp în care Casa Națională de Pensii să ia măsurile organizatorice pentru calcularea pensiilor.

De noile prevederi va beneficia un număr de 1,6 milioane pensionari, iar creșterea medie a pensiilor va fi de 14-15%, a mai spus ministrul Muncii.

Guvernul României - Biroul de presa - 21.03.2007

Statutul funcționarilor publici

Guvernul a aprobat, în ședința de astăzi, o Ordonanță de Urgență privind prelungirea unor derogări de la Statutul funcționarilor publici și de la Hotărârea privind organizarea și dezvoltarea carierei funcționarilor publici, a anunțat Adrian Ciocănea, secretar de stat la Departamentul pentru Afaceri Europene.

Derogările au în vedere scurtarea termenelor necesare ocupării unor posturilor vacante, precum și stabilirea condițiilor de desfășurare a concursurilor pentru posturile din structurile responsabile cu integrarea europeană.

Modificarea procedurii de desfășurare a concursurilor pentru funcțiile publice s-a făcut, la începutul anului 2006, prin adoptarea Ordonanței de Urgență 1/2006, în vederea ocupării într-un timp cât mai scurt a posturilor din structurile responsabile cu integrarea europeană.

„Programele operaționale sectoriale și programul operațional regional se află în momentul de față în circuitul directoratelor generale de la Comisia Europeană și e posibil ca în luna mai să existe acordul final pe acestea, astfel ca e posibil ca luna mai să fie luna în care să se poată depune proiecte” a declarat Adrian Ciocănea. „Ne așteptăm la multe proiecte, în special pe programul operațional regional, unde există o anumită experiență, și pentru a putea să existe o bună gestionare a acestora e nevoie de personal” a precizat secretarul de stat Ciocănea.

Intră sub incidența prevederilor actului normativ posturile aferente structurilor cu sarcini privind gestionarea fondurilor comunitare, inclusiv pentru Autoritățile de management, și posturile din aparatul sistemului judiciar și alte categorii de personal din autoritățile și instituțiile publice cu atribuții în implementarea angajamentelor asumate prin Strategia națională anticorupție pe perioada 2005-2007 și a Planului de acțiune aferent, precum și prin Strategia de reformă a sistemului judiciar pe perioada 2005-2007 și a Planului de acțiune aferent.

Secretarul de stat Adrian Ciocănea a precizat că actul normativ nu face referire la o salarizare specială a personalului calificat, ci numai la termenele necesare, potrivit legislației, pe care le implică procedurile de angajare.

De exemplu, se reduce de la 45 la 13 zile termenul în care autoritățile și instituțiile publice în organigrama cărora se află postul scos la concurs au obligația să solicite avizul Agenției Naționale a Funcționarilor Publici, înainte de data susținerii concursului. De asemenea, se reduce de la 5 zile la 24 de ore termenul în care comisia de concurs trebuie să selecteze dosarele de concurs ale candidaților, pe baza îndeplinirii condițiilor de participare la concurs.

Pentru funcțiile publice din cadrul compartimentelor implicate în implementarea angajamentelor asumate prin negocierile pt. aderarea României la UE, care necesită un nivel ridicat de cunoaștere a unei limbi de circulație internațională, poate fi stabilită, la solicitarea justificată a autorității sau instituției publice și cu avizul ANFP, o probă suplimentară de limbă străină.

Guvernul României - Biroul de presa - 14.03.2007

● Numărul falimentelor companiilor românești a crescut anul trecut cu peste 45 la sută față de 2005 ● Prețul energiei electrice pentru consumatorii casnici va crește cu până la 4% de la 1 aprilie ● Prețul gazelor, în 2007, va crește cu maximum 4% ●

În fiecare număr al publicației "PRISMA" veți găsi actele normative de interes general publicate în Monitorul Oficial al României

● Ordinul nr. 93 al ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale pentru modificarea Ordinului ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale nr. 219/2006 privind aprobarea sumelor pe speciile de animale pentru care se acordă subvenții în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1.853/2005 privind sprijinul direct al statului prin acordarea de subvenții, în anul 2006, producătorilor agricoli din sectorul animalier și din sectorul piscicol (M.O. nr. 144/28.02.2007)

● Legea nr. 61/1993 privind alocația de stat pentru copii (republicare) (M.O. nr. 145/28.02.2007)

● H.G. nr. 213 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 44/2004 (M.O. nr. 153/02.03.2007)

● H.G. nr. 195 pentru modificarea H.G. nr. 656/2003 privind înființarea Institutului Național pentru Memoria Exilului Românesc (M.O. nr. 156/05.03.2007)

● Ordinul nr. 148 al ministrului muncii, solidarității sociale și familiei pentru stabilirea valorii nominale indexate a unui tichet de masă pentru semestrul I 2007 (M.O. nr. 1590/6.03.2007)

AXIMAR S.R.L.

**instalații electrice
civile și industriale
personal cu experiență
sistemul calității
ISO 9001
bransamente electrice**

Str. Spitalului nr. 40, Reșița - 320076
Tel. 0255-212.001, Fax 0255-212.321

ONU a aprobat propunerea de a scinda actualul **departament de menținere a păcii** (DPKO) într-unul pt. operațiuni de pace (DPO), care se ocupă de strategie și de situația de pe teren, și unul de sprijin logistic (DFS), care se ocupă de problemele financiare și administrative.

Senatul american a aprobat un proiect care furnizează sprijin și finanțare pt. **viitoarea aderare la NATO** a cinci state, respectiv Georgia, Ucraina, Albania, Croația și Macedonia.

Romania primește de la Bruxelles o scrisoare de notificare în care se cere modificarea legislației privind **taxa de prima înmatriculare** a autovehiculelor. Notificarea este prima parte a procedurii oficiale de constatare a încălcării tratatului Uniunii.

Franța: 12 candidați în alegerile prezidențiale

În Franța a început oficial campania electorală pentru primul tur de scrutin al alegerilor prezidențiale din 22 aprilie, ca urmare a validării de către Consiliul Constituțional a tuturor celor 12 candidaturi depuse.

Președintele Consiliului Constituțional, Jean Louis Debre a dat citire listei celor 12 politicieni care au strâns cel puțin 500 de semnături de susținere din partea unor aleși.

Ultimul candidat, despre care exista un dubiu că ar fi strâns 500 de semnături, Jose Bove, a fost validat de Consiliul Constituțional.

Consiliul Constituțional a anunțat că din totalul de 16900 de semnături prezentate de cei 12 candidați, au fost validate 16615, iar 275, adică 1,7% au fost declarate nevalabile.

Un total de 42000 de aleși - deputați, senatori, deputați europeni, consilieri regionali, consilieri departamentali și primari (aceștia din urmă circa 36000) au drept de semnătură de susținere.

Numărul de candidați este mai mic decât în 2002, când fuseseră 16, un număr record.

Trei favoriți pentru turul doi

Dintre cei 12 candidați, patru sunt femei, cel mai ridicat număr din istoria alegerilor prezidențiale din Franța.

Potrivit sondajelor de opinie, lupta pentru calificarea în turul doi, care se desfășoară pe 6 mai se va da între Nicolas Sarkozy, candidat al Uniunii pentru O Mișcare Populară (UMP, centru dreapta), Segolene Royal, care reprezintă Partidul Socialist (PS, centru stânga) și liderul Uniunii pentru Democrația Franceză (UDF, centru), Francois Bayrou.

Cei trei sunt înșirați în sondaje în intervalul dintre 20 și 30 la sută, cu Nicolas Sarkozy în mod constant în frunte, urmat de Segolene Royal și Francois Bayrou.

Veteranul Jean Marie Le Pen, reprezentant pentru a cincea oară într-un scrutin prezidențial Frontul Național (FN, dreapta naționalist) și este creditat cu scoruri între 11 și 14 la sută.

În rest, niciunul dintre candidați nu depășește în sondaje cinci la sută.

Ca de obicei, stânga și extrema stângă sunt foarte bine reprezentate: Marie George Buffet (Partidul Comunist, PC), Olivier Basancenot (Liga Comunistă Revoluționară, LCR, troțkist), Arlette Laguiller (Forța Muncitorească, LO, troțkist), Gerard Schivardi (Partidul Muncitorilor, PT, troțkist), Jose Bove (militant anti-globalizare) și Dominique Voynet (Verzi).

În sfârșit, Philippe de Villiers (Mișcarea pentru Franța, MPF, dreapta populistă) și Frederic Nihous (CNPT, vânători și pescari) completează plutonul candidaților.

Dreptul la prestația de șomaj în baza prevederilor Regulamentelor (CEE)

Odată cu aderarea României la Uniunea Europeană a devenit direct aplicabil Regulamentul (CEE) 1408/71 privind aplicarea regimurilor de securitate socială lucrătorilor salariați, lucrătorilor independenți și membrilor lor de familie care se deplasează în interiorul comunității, precum și Regulamentul 574/72 pentru aplicarea acestuia. Deschiderea, durata și menținerea dreptului la prestațiile de șomaj acordate lucrătorilor migranți, vor fi subordonate principiilor generale impuse de regulamentele comunitare privind coordonarea legislațiilor de securitate socială. Politica comunitară în domeniu urmărește ca lucrătorul migrant, resortisant al unui Stat Membru, care circulă în interiorul UE să beneficieze de protecție socială corespunzătoare permițând, în vederea deschiderii dreptului la prestația de șomaj, cumulara perioadelor de asigurare realizate în mai multe State Membre și, atunci când este cazul, transferarea indemnizației de șomaj dobândite într-un anumit Stat Membru în alt Stat Membru în care șomerul se deplasează pentru a-și căuta un loc de muncă.

Pentru aplicarea prevederilor Regulamentelor comunitare referitoare la prestația de șomaj, Agenția Națională pentru Ocuparea Forței de Muncă este organism de legătură (asigură comunicarea între instituțiile competente sau între beneficiari și instituțiile competente), iar agenția municipiului București și agențiile județene pentru ocuparea forței de muncă sunt instituții competente (instituția la care persoana este asigurată în momentul solicitării prestației sau instituția de la care ar avea dreptul la prestații, dacă ar avea domiciliul pe teritoriul statului în care este situată această instituție).

Totalizarea perioadelor de asigurare

Art. 67 al Regulamentului 1408/71 prevede, în vederea deschiderii dreptului și stabilirii duratei de acordare a prestației de șomaj, totalizarea perioadelor de asigurare realizate în mai multe State Membre. În raport cu legea 76/2002, aceasta înseamnă că, atunci când perioada de asigurare realizată în România nu este suficientă pentru constituirea stagiului minim de cotizare prevăzut de legislația română, vor fi valorificate și perioadele de asigurare în sistemul asigurărilor pentru șomaj realizate în alte State Membre, ca și cum ar fi perioade de asigurare realizate în sistemul asigurărilor pentru șomaj din România.

Principiul totalizării perioadelor de asigurare realizate în România și în alt Stat Membru se aplică doar dacă lucrătorul migrant a realizat, înaintea solicitării prestației, perioade de asigurare în România și în măsura în care aceste perioade de asigurare nu se suprapun.

Principiul totalizării perioadelor de asigurare se aplică, de asemenea, pentru stabilirea duratei perioadei în care se acordă prestația de șomaj. Totalizarea perioadelor de asigurare și îndeplinirea condiției referitoare la stagiul minim de cotizare nu conduc automat la deschiderea dreptului la prestație, aceasta fiind subordonată verificării îndeplinirii celorlalte condiții prevăzute de Legea 76/2002.

Cuantumul prestației de șomaj va fi stabilit conform legislației în materie de șomaj din România. Dacă perioada de asigurare realizată în România este mai mare de 4 săptămâni, la stabilirea cuantumului prestației se va avea în vedere salariul obținut în România pentru ultima activitate exercitată. Dacă perioada de asigurare realizată în România este mai mică de 4 săptămâni, cuantumului prestației se va calcula pe baza unui salariu echivalent, mai exact salariul care corespunde în România meseriei exercitate de șomer în Statul Membru în care și-a desfășurat activitatea precedentă.

Excepții

Art. 71 al Regulamentului 1408/71 specifică excepții de la aplicarea prevederilor art. 67 al aceluiași Regulament, care vizează șomerii care, pe durata exercitării ultimei activități

profesionale, își aveau domiciliul într-un Stat Membru, altul decât statul competent, respectiv:

1. Lucrătorii frontaliери. În sensul definiției date de Regulamentul 1408/71, lucrătorul frontalier este lucrătorul care are domiciliul într-un Stat Membru și își desfășoară activitatea profesională într-un alt Stat Membru de unde revine acasă în fiecare seară sau cel puțin odată pe săptămână. Potrivit art. 71, paragraf 1, lit. a)ii, condiția exercitării ultimei activități profesionale în statul în care se solicită acordarea prestației de șomaj nu se aplică în cazul lucrătorului frontalier aflat în șomaj complet. Prin urmare, lucrătorul frontalier aflat în șomaj complet, care are domiciliul în România, va solicita acordarea prestației de șomaj conform legislației în materie de șomaj din România, dar deschiderea dreptului se va face în baza perioadelor de asigurare realizate în Statul Membru în care și-a desfășurat activitatea profesională, după verificarea îndeplinirii condiției privind stagiul minim de cotizare și a celorlalte condiții prevăzute de legea 76/2002. La calcularea cuantumului prestației se va avea în vedere salariul obținut de lucrătorul frontalier în Statul Membru în care și-a exercitat ultima dată activitatea profesională.

2. Lucrători alții decât lucrătorii frontaliери. Potrivit art. 71, paragraf 1, lit. b)ii, o persoană, alta decât un lucrător frontalier, aflată în șomaj complet, care se pune la dispoziția serviciilor de ocupare ale Statului Membru pe teritoriul căruia domiciliază, va beneficia de prestația de șomaj conform legislației în materie de șomaj din statul de domiciliu. Ca și lucrătorul frontalier, o astfel de persoană, care are domiciliul în România, poate să solicite, în anumite condiții, acordarea prestației de șomaj în România, în baza perioadelor de asigurare realizate în Statul Membru în care și-a desfășurat activitatea profesională și după verificarea îndeplinirii condiției privind stagiul minim de cotizare și a celorlalte condiții prevăzute de legea 76/2002. Aceste prevederi sunt, de regulă, aplicabile categoriilor de lucrători stabilite prin decizia nr. 160/28.11.1995 a Comisiei Administrative pentru Securitatea Socială a Lucrătorilor Migranți, respectiv:

1. lucrători sezonieri, conform definiției prevăzute de art. 1 lit. c) din Regulament;

2. persoane care își exercită activitatea la bordul unei nave sub pavilionul unui stat membru al Spațiului Economic European, prevăzute de articolul 13 alin. (2) lit. c) din Regulament ul 1408/71;

3. personal rulant și navigant din transporturile internaționale, prevăzut de art. 14 alin. (2) lit. a) din Regulament;

4. lucrători, care nu fac parte din personalul rulant și navigant din transporturile internaționale și care își exercită în mod normal activitatea pe teritoriul mai multor state membre, prevăzuți la art. 14 alin. (2) lit. b) din Regulament;

5. lucrători care își desfășoară activitatea într-o întreprindere frontalieră, prevăzuți la art. 14 alin. (3) din Regulament, atunci când își au domiciliul sau reședința în cursul exercitării ultimului lor loc de muncă într-un alt stat membru decât statul competent;

6. membri ai personalului de serviciu din misiunile diplomatice și consulare și servitori privați aflați în serviciul agenților aflați la post în cadrul acestor misiuni, prevăzuți de art. 16 alin. (2) din Regulament;

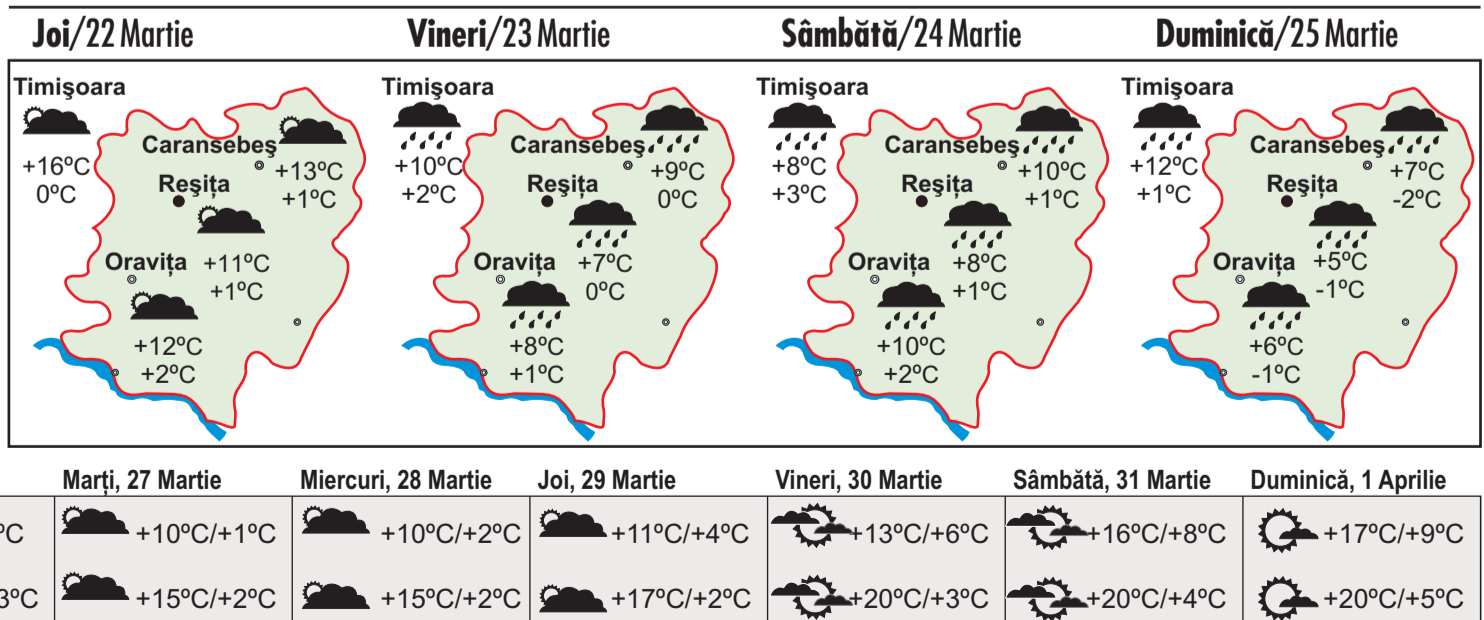
7. lucrători cărora li se aplică un acord derogatoriu, prevăzut de art. 17 din Regulament, atunci când își au reședința în cursul exercitării ultimului loc de muncă într-un alt stat membru decât statul competent.

Perioadele de asigurare realizate în sistemul asigurărilor de șomaj dintr-un alt Stat Membru, precum și celelalte informații necesare în vederea aplicării prevederilor art. 67 și 71 ale Regulamentului 1408/71 sunt atestate în formularul european E 301, emis de instituția competentă în materie de asigurări de șomaj a Statului Membru respectiv.

● Zona euro: inflația se menține la 1,8% ● Israelul nu recunoaște noul guvern palestinian ● SUA și UE nu recunosc noul guvern palestinian ● În China, Parlamentul a aprobat o nouă lege care conferă protecție împotriva confiscărilor sau distrugerilor de proprietate ● UE izolează Belarusul prin prelungirea sancțiunilor diplomatice ● 20 martie, Ziua Internațională a Francofoniei ● Anul 2007 - an european al egalității între femei și bărbați ●

meteo

Prognoza meteo pe următoarele 11 zile



LICENȚIATĂ A.R.A.I. SERIA L.A. NR. 013

AGENȚIA IMOBILIARĂ

TRYO M

INTERMEDIAZĂ VÂNZĂRI - CUMPĂRĂRI - ÎNCHIRIERI:

**APARTAMENTE
SPAȚII COMERCIALE**

**CASE
TERENURI**

...CA SĂ AI TU CASĂ !!!

B-dul Republicii bl. 1, sc. 1, ap. 04
(vis-a-vis complex Intim)

Tel. 0255-21.92.92
E-mail: tryo_m@yahoo.com



S.C. Magister Imobiliare

intermediază vânzări-cumpărări

apartamente - case - terenuri - închirieri spații comerciale

**La vânzarea de apartamente
agenția nu percepe comision de la vânzător**

Reșița, B-dul Revoluția din Decembrie, bloc 30 parter

Tel./fax: 0255-22.15.29, mobil: 0724-30.26.16

Vânzări

Vând 6.000 mp teren intravilan, Calea Timișorii, zona depozitelor, preț 70 €/mp. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând 570 mp teren intravilan + casă veche, zona Policlinica. Preț 45.000 €. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând apartament 2 camere, confort I, decomandat, etaj II/II, îmbunătățit, zona Luncă, preț 35.000 €. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând apartament 2 camere, confort I, semidecomandat, etaj IV/IV, îmbunătățit, zona Luncă, preț 28.000 € fix. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând apartament 4 camere, decemdat, parter/IV, centrală, pretabil privatizare, zona Reșița Sud, preț fix 40.000 €. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând apartament 2 camere, confort I, semidecomandat, etaj II/IV, îmbunătățit, zona Universitate, preț 30.000 € fix. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând apartament 3 camere, confort I, semidecomandat, etaj III/IV, zona Micro III, superîmbunătățit, preț 35.000 €. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând apartament 4 camere, et. 3/3, suprafață 117 mp, Universalul Vechi. Preț 40.000 € fix. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând casă superîmbunătățită, mobilată și utilată complet + teren 1.000 mp. Str. Carpați. Preț 100.000 € fix. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând 15 h teren arabil în loc. Măureni. Preț 2.000 €/ha neg. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând vilă superîmbunătățită în suprafață de 400 mp, construibilă, preț 180.000 €. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând 2000 mp teren intravilan + spațiu comercial zona Autogării, preț 500.000 € fix. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând hotel 50 locuri în construcție + 10.000 mp teren intravilan, preț 500.000 €. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând apartament 3 camere confort I semidecomandat, etaj 4/10, centrală, zona Ada, preț 30.000 €. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând apartament 3 camere, confort I semidecomandat, etaj III/X, îmbunătățit, Bd. Republicii, preț 35.000 €. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând 5400 mp teren intravilan pe Muntele Semenec, lângă hotel Gozna, preț 17€/mp. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând teren 1.500 mp, toate utilitățile, zona Calea Timișoarei, preț 70 €/mp fix. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând cabană, suprafață construită 150 mp + 2.000 mp teren, în Crivaia, preț 180.000 €. Tel. 221529, 0724-302616.

Vând 3.000 mp teren, zonă foarte bună, pentru construcții industriale, preț 30 €/mp. Tel. 221529, 0724-302616.

Vând apartament 3 camere (100 mp) și garsonieră situată în Poiana Brașov, lângă Complex Dracula, preț 220.000 €. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând 7.000 mp teren, Calea Timișoarei, preț 20 €/mp. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând apartament 2 camere, confort I, decemdat, etaj IV/IV, bloc acoperit, preț 28.000 € fix. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând 9.000 mp teren intravilan, zona Universalul Vechi, preț 200 €/mp fix. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând casă 1000 mp, Moroasa I, preț 400.000 €. Tel. 221529, 0724-302616.

Vând hală 2100 mp + 6000 mp teren, preț 600.000 €. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Vând hală 330 mp + 550 mp teren, toate utilitățile, preț 80.000 €. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Închirieri

Ofer spre închiriere restaurant zona Reșița Sud, utilat complet. Preț 1.000 € + TVA lunar. Tel. 221529, 0724-302616.

Închiriez spații comerciale în Reșița: B-dul Republicii, B-dul A.I. Cuza, P-ța 1 Decembrie 1918, str. I.L. Caragiale, B-dul Libertății. Tel. 221529, 0788-657217.

Închiriez spații comerciale în Caransebeș vis-a-vis de Magazinul Mall și spațiu comercial pe str. Ardealului. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

Închiriez spații comerciale în Anina, Bocșa, Oravița, Băile-Herculane, Oțelu Roșu, practicăm chiriiile din zonă. Tel. 221529, 0788-657217. (Magister)

Închiriez spațiu comercial 80 mp, Bd. Republicii, zona bancilor. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

Ofer spre închiriere spațiu comercial 120 mp pe Bd Republicii, preț 14 €/mp. Tel. 221529, 0724-302616. (Magister)

GRECU HAUS S.R.L.

AGENȚIA IMOBILIARĂ

comision 2% vânzător, 2% cumpărător

- ❖ intermediază vânzări - cumpărări și închirieri garsoniere, apartamente, case, spații comerciale și terenuri
- ❖ rapiditate și siguranță în întocmirea actelor
- ❖ sprijin și consultanță pentru întocmirea dosarului de credit; Grecu Haus SRL este partener al Băncii Transilvania

Reșița, str. Petru Maior, bl. 24, sc. 1, ap. 13 e-mail: broxana@mali.com
Tel. 0722-411233, 0723-484780, 0721-081129

Vând urgent 2 apartamente cu 2 camere, confort 1 semidecomandat, etajele 3 și parter, zona Complex Hehn, la prețuri avantajoase. Tel. 0722-411233, 0721-081129, 0723-484780. (Grecu Haus)

Vând urgent apartamente cu 2 camere, conf. 1 și 2, în Moroasa II, la prețuri avantajoase. Tel. 0722-411233, 0721-081129, 0723-484780.

Vând urgent apartamente cu 2 camere confort 1 semidecomandat, etajul 1 și 3, zona Intim și Micro III. Tel. 0722-411233, 0721-081129, 0723-484780. (Grecu Haus)

Vând urgent apartament 3 cu 3 camere confort 2 semidecomandat, în Micro III, îmbunătățite, cu centrală și finisaje, la prețuri avantajoase. Tel. 0722-411233, 0721-081129, 0723-484780. (Grecu Haus)

Vând urgent apartament confort 3 modificat, compus din 2 camere, bucătărie mare și baie cu vană, superfinisat, cu termopane, podele, ușă metalică, gresie, faianță, rigips, convectoare și instant de apă caldă, zona Luncă, etaj

4/4, preț 25.000 € negociabil. Tel. 0722-411233, 0721-081129, 0723-484780. (Grecu Haus)

Vând urgent apartamente cu 2 camere, confort 1 și 2 și garsonieră în Bpile Herculane, zona Pieței. Tel. 0722-411233, 0721-081129, 0723-484780. (Grecu Haus)

Ocazie! Vând urgent apartamente confort 1 decemdat, complet mobilat și utilat, etaj 3/10, la prețuri superavantaajoase. Tel. 0722-411233, 0721-081129, 0723-484780. (Grecu Haus)

Vând urgent apartament confort 1 decemdat, 102 mp plus boxă, pe strada Ștefan cel Mare. Tel. 0722-411233, 0721-081129, 0723-484780. (Grecu Haus)

Închiriez urgent 2 apartamente, dintre care unul complet renovat, situate unul pe bd. Republicii și unul lângă Piața Intim. Tel. 0722-411233, 0721-081129, 0723-484780. (Grecu Haus)

Vând case în Reșița, zona Muncitoresc, Călnic, Bocșa Română și Valea Deni. Tel. 0722-411233, 0721-081129, 0723-484780. (Grecu Haus)

ANUNȚ PUBLIC

S.C. SANAMEDPHARM S.R.L., din localitatea REȘIȚA Bulevardul Republicii bloc 3 scara 2 apartament 3, titular al PLANULUI URBANISTIC ZONAL „EXTINDERE POLICLINICA SMF”, anunță publicul interesat asupra elaborării primei versiuni a PUZ, respectiv depunerea lui în vederea declanșării etapei de încadrare pentru obținerea avizului de mediu.

Informațiile privind prevederile planului PUZ propus pot fi consultate la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, Reșița, str. Petru Maior, numărul 73, la sediul Primăriei Reșița și la sediul S.C. SANAMEDPHARM S.R.L., REȘIȚA Bulevardul Republicii bloc 3 scara 2 apartament 3, în zilele de luni - vineri între orele 09:00 - 15:00.

Observațiile publicului se primesc zilnic, la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Caraș-Severin până la 09.04.2007

PRISMA
angajează

Tel. 22.11.34

Condiții: absolvent studii de specialitate 2006

- **jurnalist**
- **asistent marketing**
- **secretară**

PREȚUL GRAMULUI DE AUR		CURSUL VALUTAR COMUNICAT DE B.N.R.	
Data	Lei noi	lei USD	EURO
12 Mar. 07	53,6314	2,60	3,40
13 Mar. 07	53,5560	2,59	3,39
14 Mar. 07	52,8256	2,58	3,38
15 Mar. 07	53,0274	2,57	3,37
16 Mar. 07	52,8058	2,56	3,36
19 Mar. 07	53,0216	2,55	3,35
20 Mar. 07	52,8805	2,54	3,34
21 Mar. 07	53,4663	2,53	3,33
		2,52	3,32
		2,51	3,31
		2,50	3,30

